

Bouwen van een Eéngesinswoning

INHOUD		SCHAAL
Gelijkvloers	1/50	BOUWAANVRAAG Plan gevoegd bij het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Bil verordening : 21-05-2008
Fundering/riolering	1/50	
Verdieping 1	1/50	
Verdieping 2	1/50	
Gevelzichten	1/50	
Doorsneden	1/50	
Inplanting	1/500	
Terreinprofiel	1/500	
Liggingplan	1/20000	
Omgevingsplan	1/2500	
Dakenplan	1/100	In opdracht van de gemeentesecretaris van 15.1.2004 en 13.1.2005, gegeven na machtiging door het college van De burgemeester
Details		

BOUWAANVRAAG

Plan gevoegd bij het besluit van

het college van burgemeester en

schepenen van

Bij verordening :

21-05-2008

In opdracht van de gemeenteraad is de secretaris van 15.1.2004 en 13.1.2005, gegeven na machtiging door het college van burgemeester en schepenen op 14.1.2004 en 12.1.2005 en waarvan kennis werd genomen door de gemeenteraad op 28.1.2004 en 26.1.2005: De stedenbouwkundige plan.

De burgemeester

BOUWPLAATS	genomen door de gemeenteraad op 28.1.2004 en 26.1.2005: De stedenbouwkundige ambtenaar,
PROVINCIE	ANTWERPEN
GEDEELTE	2620 Rijnmenam Wijk C Martine De Waeleer
STRAAT	Jachthoornlaan
KADASTER	Stectie , nr. 242/B, lot nr 1

~~PROMINENT~~

ANTWERPEN

GENERAL

2820 Rijmenam Wijk C

STRAAT

Jachthoornlaan

KADASTER

Sectie nr. 242/B, lot nr 1

 Duchesne

OPDRACHTGEVER  handtekening + datum	Mevr. De Mol Diane Laurierlaan nr 16 2812 Muizen (Mechelen)
--	---

OPDRACHTGEVER

Mevr. De Mol Diane
Laurierlaan nr 16

2812 Muizen (Mechelen)

handtekening + datum

ARCHITECT	MEDEWERKERS
 handtekening + datum	Arch-E Architectuur bvba HEIDESTRAAT 59 3550 HEUSDEN-ZOLDER tel/fax 011/53.30.58 - gsm: 0475/35.10.27

ARCHITECT

MEDEWERKERS

Arch-E Architectuur bvba

HEIDESTRAAT 59
3550 HEUSDEN-ZOLDER
tel/fax 011/53.30.58 -
qsm: 0475/35.10.27

handtekening + datum

INGENIEUR	dossiernr.	08.A.011	
	datum	06.02.2008	
	blad	2/3	
	wijziging		
Opmerkingen			

INGENIEUR

dossier.

08.A.011

datum

06.02.2008

blad

2/3

wijziging

Opmerkingen

- * Spouwmuuren : gedeeltelijke spouwvulling; 3,5cm verluchte spouw - 7,5cm muurisolatie
- * Vloeren gelijkvloers : porschuijm; min. 5,0cm
- * hellende daken : minerale wol; min.15,0cm
- * Platte daken : vaste platen; min.10,0cm
- * Beglazing : thermische isolerende beglazing k-waarde 1,1
- * vochtfolie : gewapende folie te voorzien

1. gevels in gevelsteen, Vandersanden "Neo Magnolia", mod. 50.
2. plint in gevelsteen, Vandersanden "Neo Magnolia", donker opgevoegd, mod. 50.
20 cm boven pas vloer
3. muur inkomdeur in sierpleisterwerk, kleur : creme.
4. dakbedekking met pannen, Lafarge Glazuron, herfstkleur.
5. buitendeuren in hout, met grondlaag, met dubbele isolerende beglazing (k-waarde 1.1).
6. ramen in PVC, lichte kleur, met dubbele isolerende beglazing (k-waarde 1.1).
verdelingen tussen het glas
7. dorpels en deuromlijsting : in blauwe hardsteen.
8. afvoeren en hanggoten in zink.

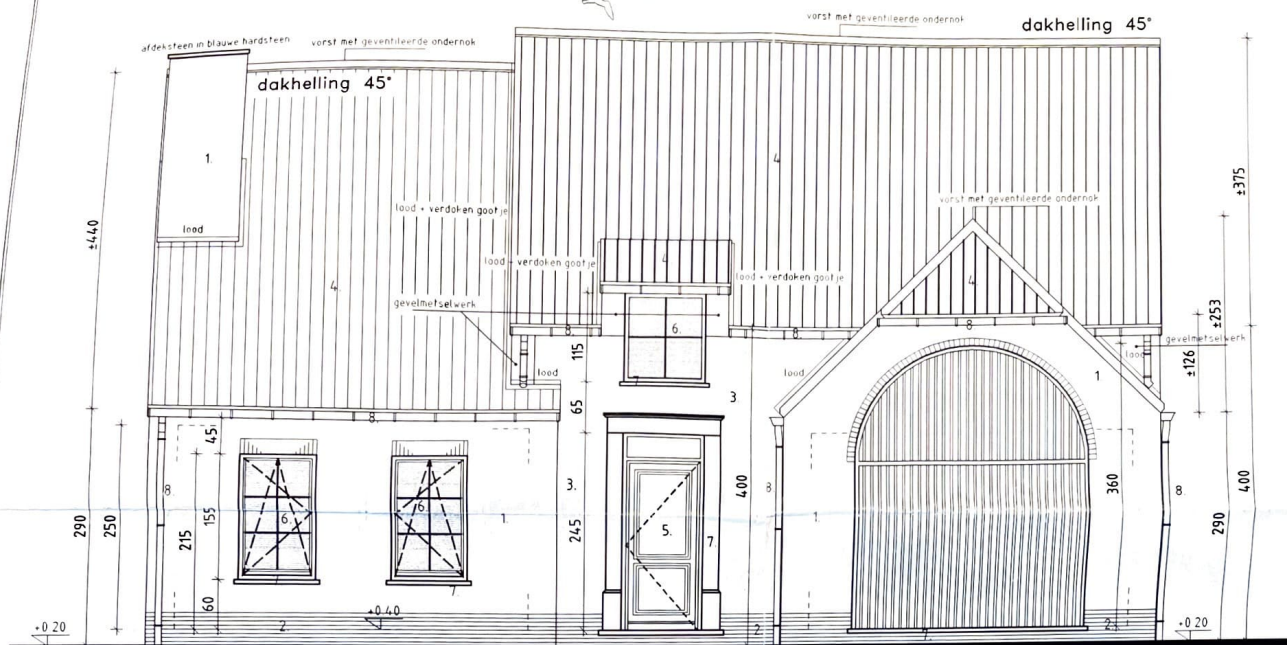
materialen



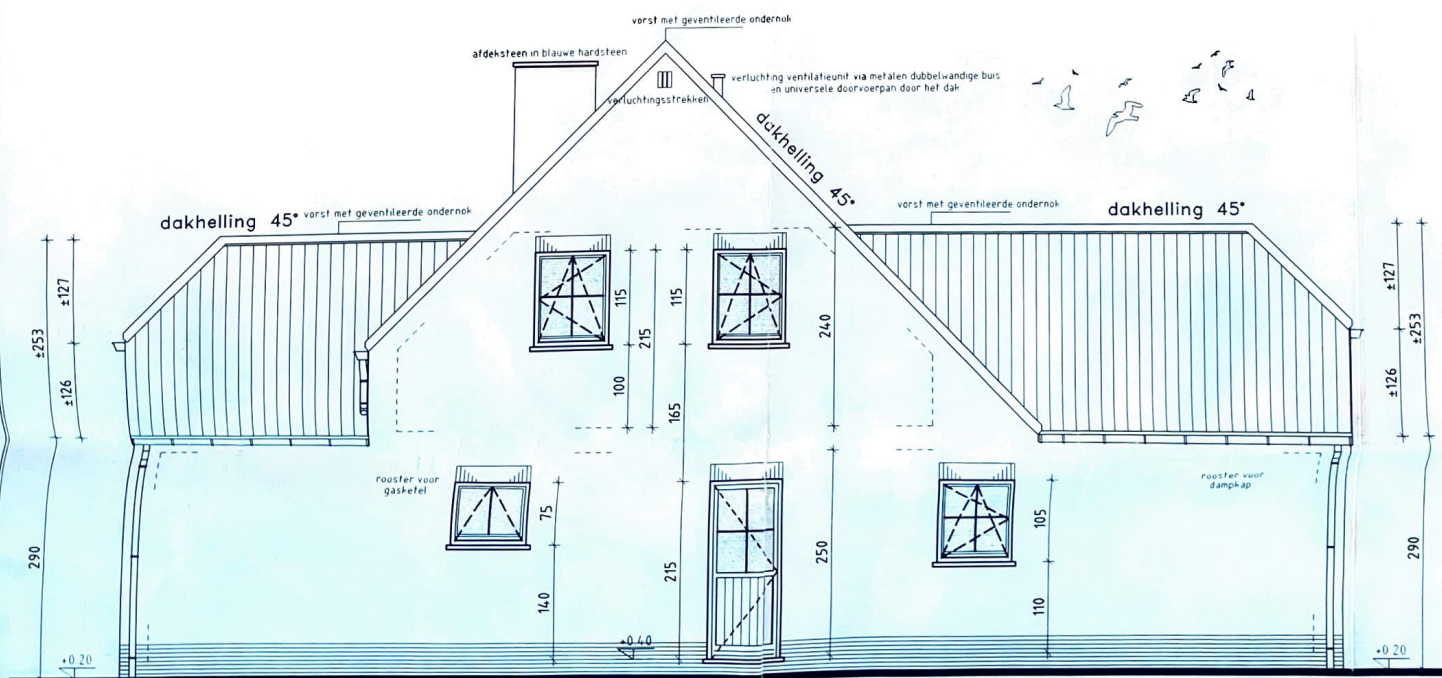
zijgevel links
schaal 1/50



achtergevel
schaal 1/50



voorgevel
schaal 1/50



zijgevel rechts
schaal 1/50

PROJECT

Bouwen van een Eéngesinswoning

INHOUD	SCHAAL
Gelijkvloers	1/50
Fundering/riolering	1/50
Verdieping 1	1/50
Verdieping 2	1/50
Gevelzichten	1/50
Doorsneden	1/50
Inplanting	1/500
Terreinprofiel	1/500
Liggingplan	1/20000
Omgevingsplan	1/2500
Dakenplan	1/100
Details	

BOUWAANVRAAG

aan gevoegd bij het besluit van
het college van burgemeester en
schepenen van
Bij verordening :

21-05-2008



opdracht van de gemeentesecretaris van 15.1.2004 en 13.1.2005,
gegeven na machtiging door het college van burgemeester
en schepenen op 14.1.2004 en 12.1.2005 en waarvan kennis werd
genomen door de gemeenteraad op 28.1.2004 en 26.1.2005.
De stedenbouwkundig ambtenaar,

de burgemeester

BOUWPLAATS

PROVINCE ANTWERPEN
GEMEENTE De Warandeveld
STRAAT Jachthoornlaan
KADASTER Sectie , nr. 242/B, lot nr 1

Duchessé

OPDRACHTGEVER

Mevr. De Mol Diane
Laurierlaan nr 16
2812 Muizen (Mechelen)

handtekening + datum

ARCHITECT

MEDEWERKERS

Arch-E Architectuur bvba
HEIDESTRAAT 59
3550 HEUSDEN-ZOLDER
tel/fax 011/53.30.58 -
gsm: 0475/35.10.27

handtekening + datum

INGENIEUR

- * Stabiliteit en constructie volgens studie gekwalificeerd studiebureau.
- * Alle dragende en/of constructieve structuurelementen zoals; funderingsconstructies, balken, latelen, kolommen, vloerdelen, kapconstructies, dakspanten, ... bestaande uit staal, gewapend beton of hout dienen uitgevoerd te worden volgens de berekeningen van een gekwalificeerd studiebureau.
- * Drukverdelende gewapende betonnen elementen dienen toegepast te worden op alle plaatsen waar stalen of gewapende betonbalken op het metselwerk dragen.
- * Voor elke uitvoering, niet conform de vergunde bouwplannen, verwerpt de architect elke verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid.

dossiernr.

08.A.011

datum

06.02.2008

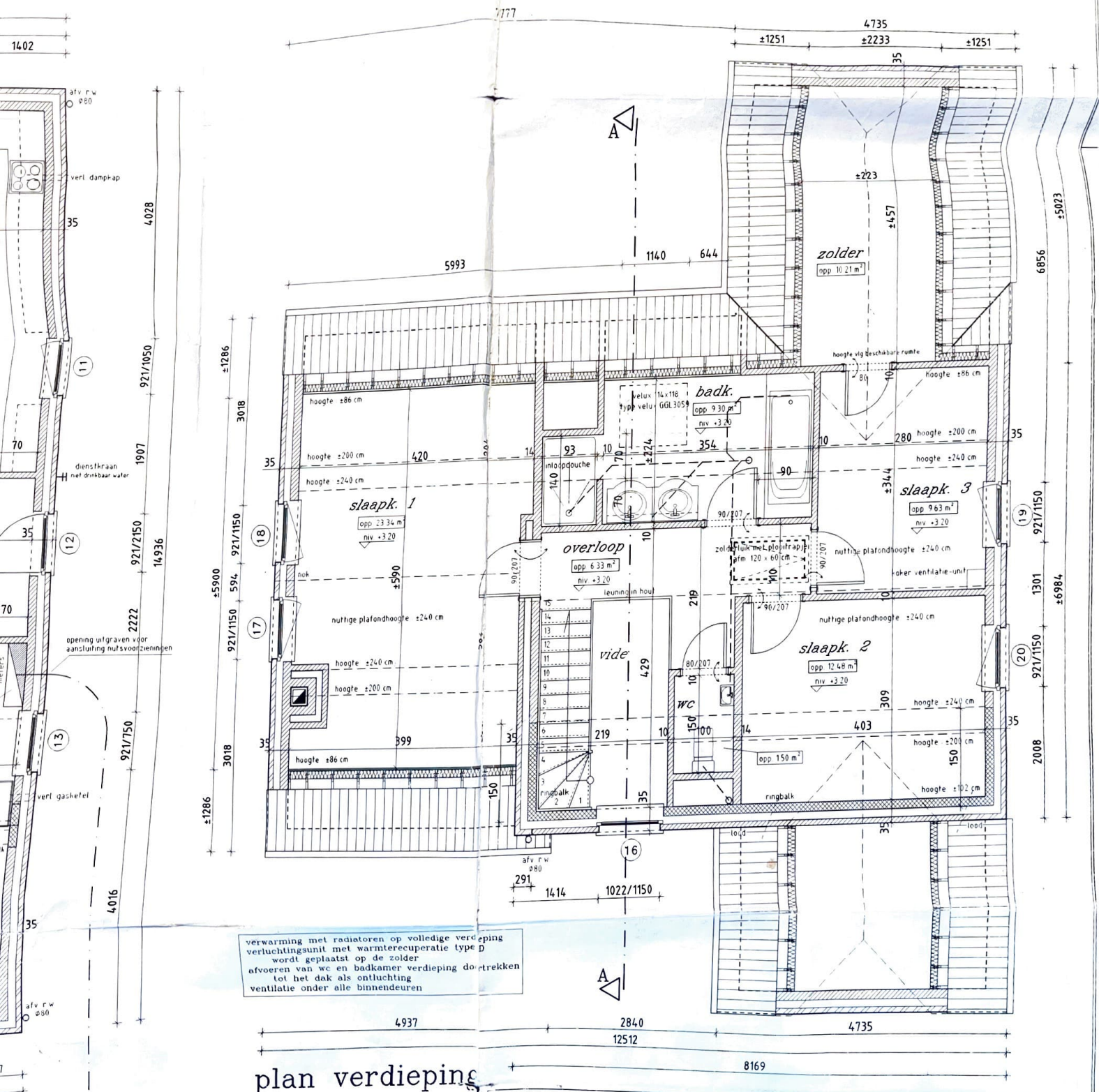
blad

1/3

wijziging

Opmerkingen

- * Spouwmuur: gedeeltelijke spouwvulling; 3,5cm verluchte spouw - 7,5cm muurisolatie
- * Vloeren gelijkvloers: puschulm; min. 5,0cm
- * Hellende daken: minerale wol; min. 15,0cm
- * Platte daken: vaste platen; min. 10,0cm
- * Beglazing: thermische isolerende beglazing k-waarde 1,1
- * vochtfolie: gewapende folie te voorzien



plan verdieping
schaal 1/50

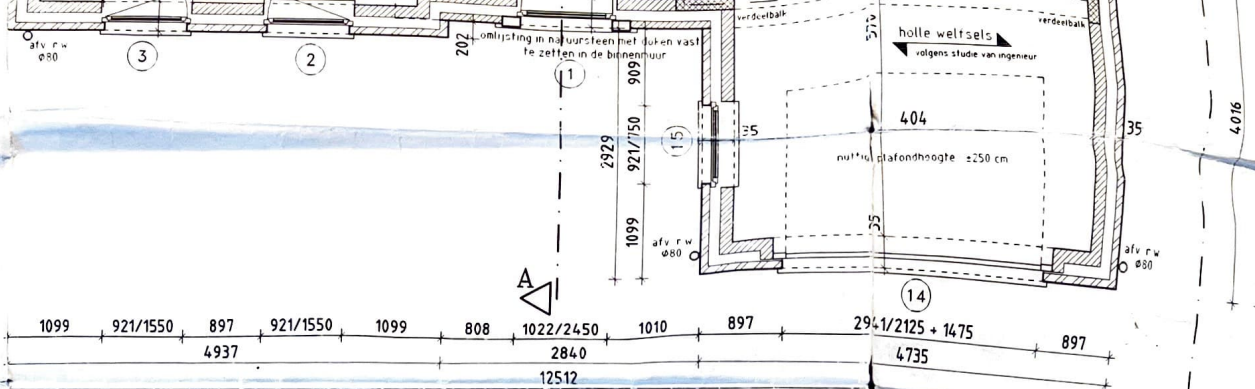
PROJECT

Bouwen van een Eéngesinswoning

INHOUD

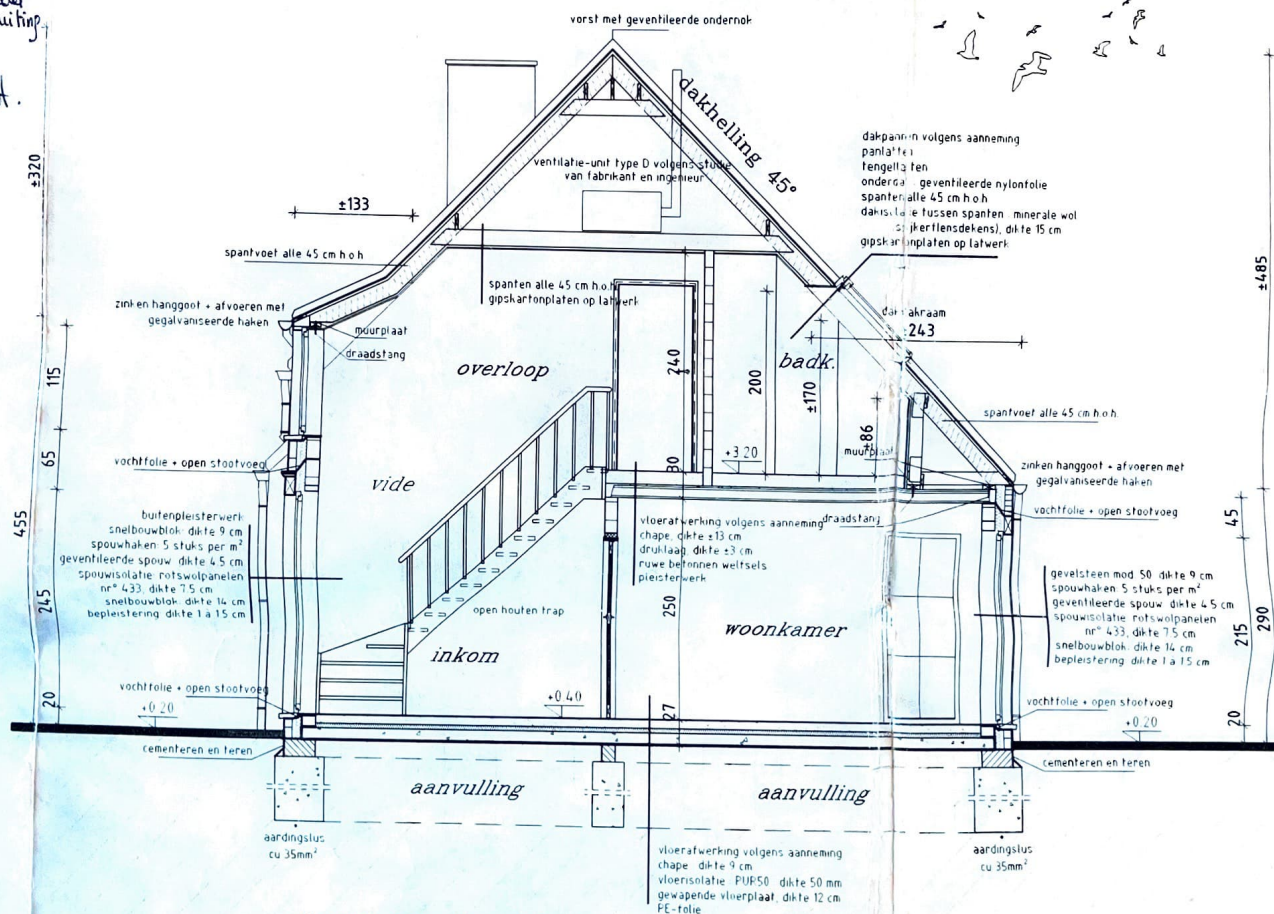
SCHAAL

Gelijkvloers	1/50
Fundering/rotering	1/50
Verdieping 1	1/50



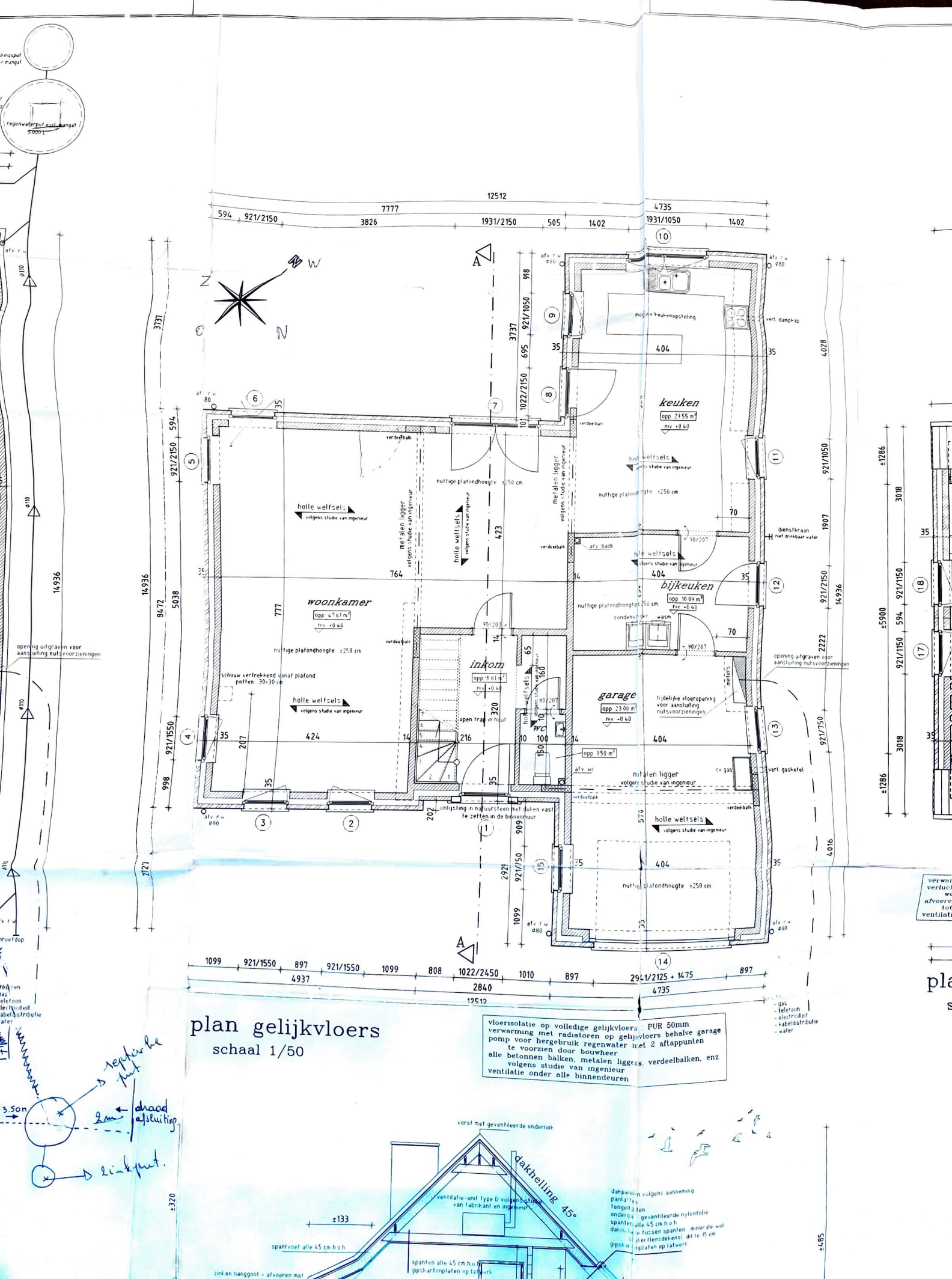
plan gelijkvloers
schaal 1/50

vloerisolatie op volledige gelijkvloers: PUR 50mm
verwarming met radiatoren op gelijkvloers behalve garage
pomp voor hergebruik regenwater met 2 aftappunten
te voorzien door bouwheer
alle betonnen balken, metalen liggers, verdeelbalken, enz.
volgens studie van ingenieur
ventilatie onder alle binnendeuren



Alle muren in aanraking met de volle grond cementeren en teren.
Funderingshoogte = tot op vaste grond en min 80 cm onder maaiveld.

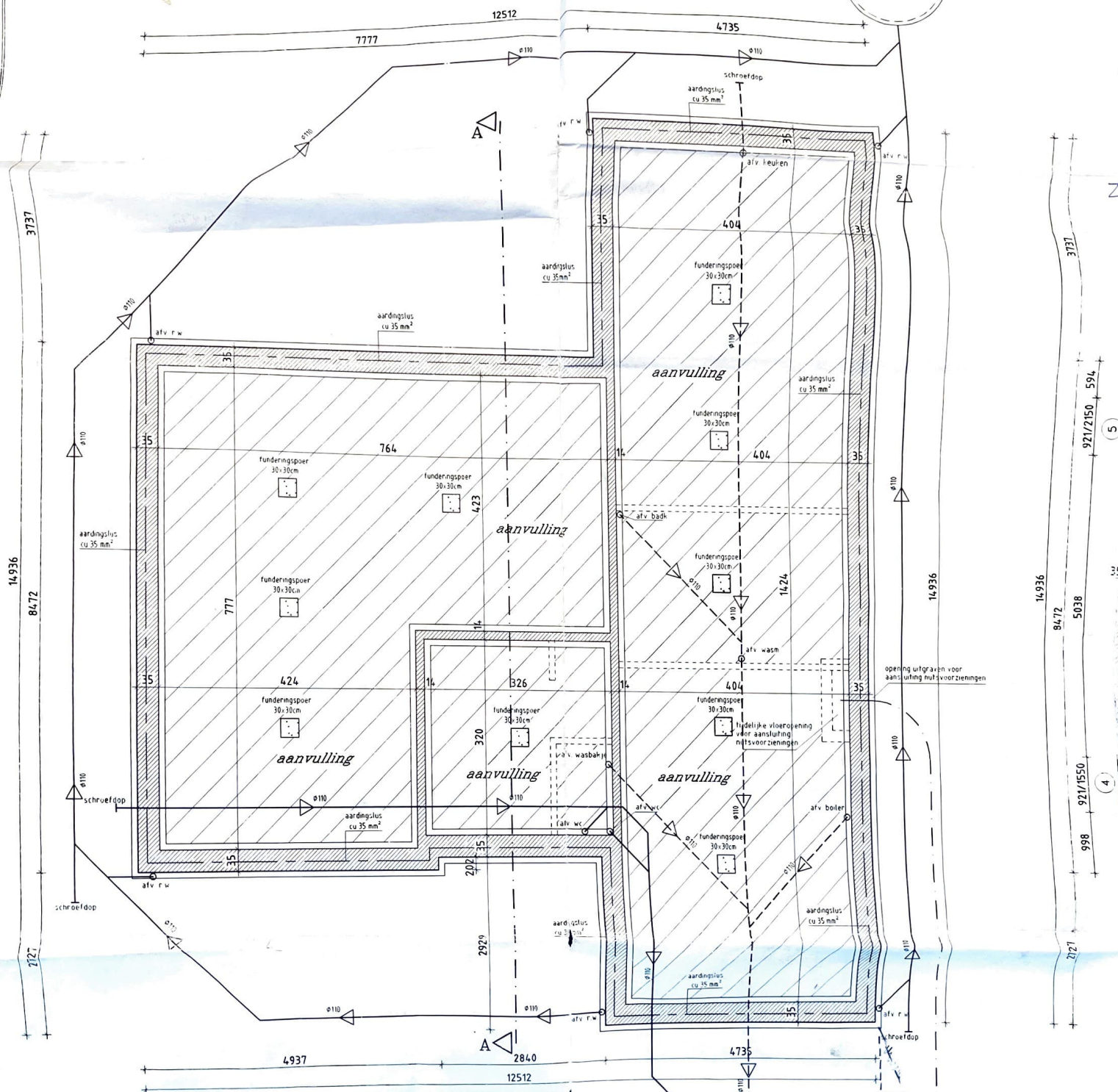
doorsnede A - A
schaal 1/50



Alle muren in aanraking met de grond worden gecementeerd en geteerd
 Funderingsdiepte = min 80 cm en tot op vaste grond
 Alle rioleringsbuizen zijn BENOR gekeurd met dia 110 mm tenzij anders vermeld

regenwaterput wordt ingeplant
 op min 5 meter van de woning

regenwaterput met vangst
 5000 l



Voor starten der werken dient de diepte van de straatriolering opgemeten te worden.
 Indien straatriolering hoger ligt dan de aansluiting van de woning, dient er een pompput voorzien te worden

plan fundering & riolering

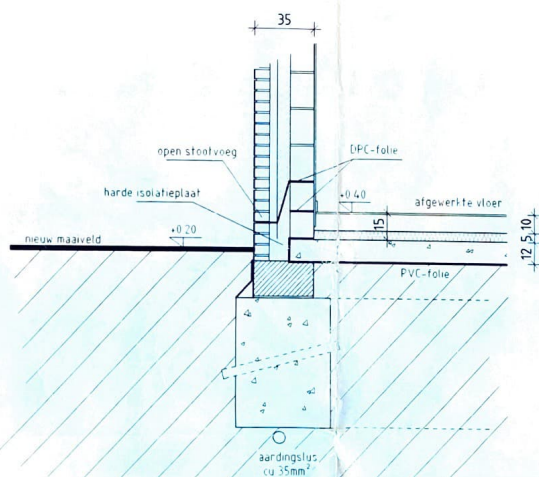
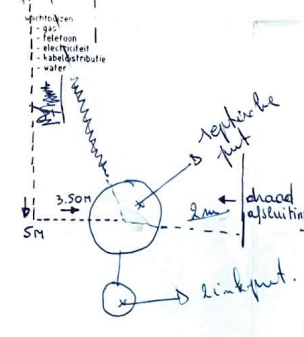
schaal 1/50

rooilijn

dubbele put met
 reukafsluiter
 naar straatriolering
 aansluiten volgens voorschriften van de gemeente

schakelen
 - gas
 - telefoon
 - elektriciteit
 - kabelafsluiting
 - water

3.50m
 5m
 2m
 reukafsluiter
 draadafsluiter
 linkspunt



Funderingsdiepte = min. 80 cm en tot op vaste grond

peilen

schaal 1/20