

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 28/02/2025

Inspecteur: Robby De Smet

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155

Serienummer: 21251306

Datum verslag: 28/02/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Boterbosstraat
Huisnummer 2
Busnummer
Postcode 2820
Gemeente BONHEIDEN
Land België

Eigenaar

Naam Geens
Straatnaam Boterbosstraat
Huisnummer 2
Busnummer
Postcode 2820
Gemeente BONHEIDEN
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541448820058006021

Teller Nr.: : 1SAG3100169345



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 2

Aardelektrode: Aardingslus

Ri algemeen: 0,13 MΩ

NOK

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 3N400V

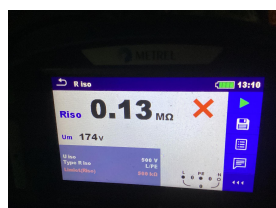
Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 25 A

Aantal kringen: 40

RE: 6,80 Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Id (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		-	A	40	OK	OK

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _{st}	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
30	40		-	A	8	OK	OK
BESCHRIJVING INSTALLATIE							
Aantal kringen		Curve	Bescherming IN (A)		(andere)	P	Sectie (mm²)
Zie inbreuken schema		-	-			-	-
Visueel nazicht (algemeen)		NOK	Directe aanraking		OK	Indirecte aanraking NOK	
Aansluitingen		NOK	schema in bijlage door Aceg vzw		NA		
Equipotentiale verbindingen		OK	Doorsnede geleiders		OK		
Continuïteit		OK	Verlichting / toestellen		OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)	Niet alle kringen op schema (airco,...) kring benaming komt niet overeen met verdeelbord benaming
I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)	Niet volledig , stopcontacten kelder cv ruimte , airco , stopcontact slaapkamer,...
I2.01 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)	Verschillende kringen ,Automaat garage poort , ...
I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)	
I5.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)	
I5.16 De aangebrachte aanduidingen stemmen niet overeen met die van de schema's (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)	Komen niet overeen met benaming schema
I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)	Aan verdeelbord
I8.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)	aan verdeelbord ,achter kookplaat
I8.09 Bij aansluiting van meeraderige geleiders dient men aangepaste adereindhulzen te gebruiken. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1. en 1.4.1.2.)	Interne verbindingen in verdeelbord
I8.11 De kabels van het type XVB, VVB, XGB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden tot op minimale hoogte van 10cm boven vloemiveau. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.5.)	Onder verdeelbord
I8.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)	Aan verdeelbord
I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)	In garage verdeelbord
I9.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)	Slaapkamer boven, kelder cv
I9.03 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)	Achter kookplaat
I9.11 De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin dit geïnstalleerd is. Afstanden elektrisch materiaal in volume 2 (>60cm) werden niet gerespecteerd.(Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 7.1.)	Spot schuine wand in volume 2 niet de juiste IP graad
nota/note 18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.	
nota/note 8 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen :	Bewoond bemeubeld
I: verschillende draadsectie in klem automaat , draden niet goed vast	

BESLUIT

- ☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 28/2/2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:
- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.
- Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

De inspecteur Robby De Smet



ROBBY DE SMET
ACEG VZW - #227

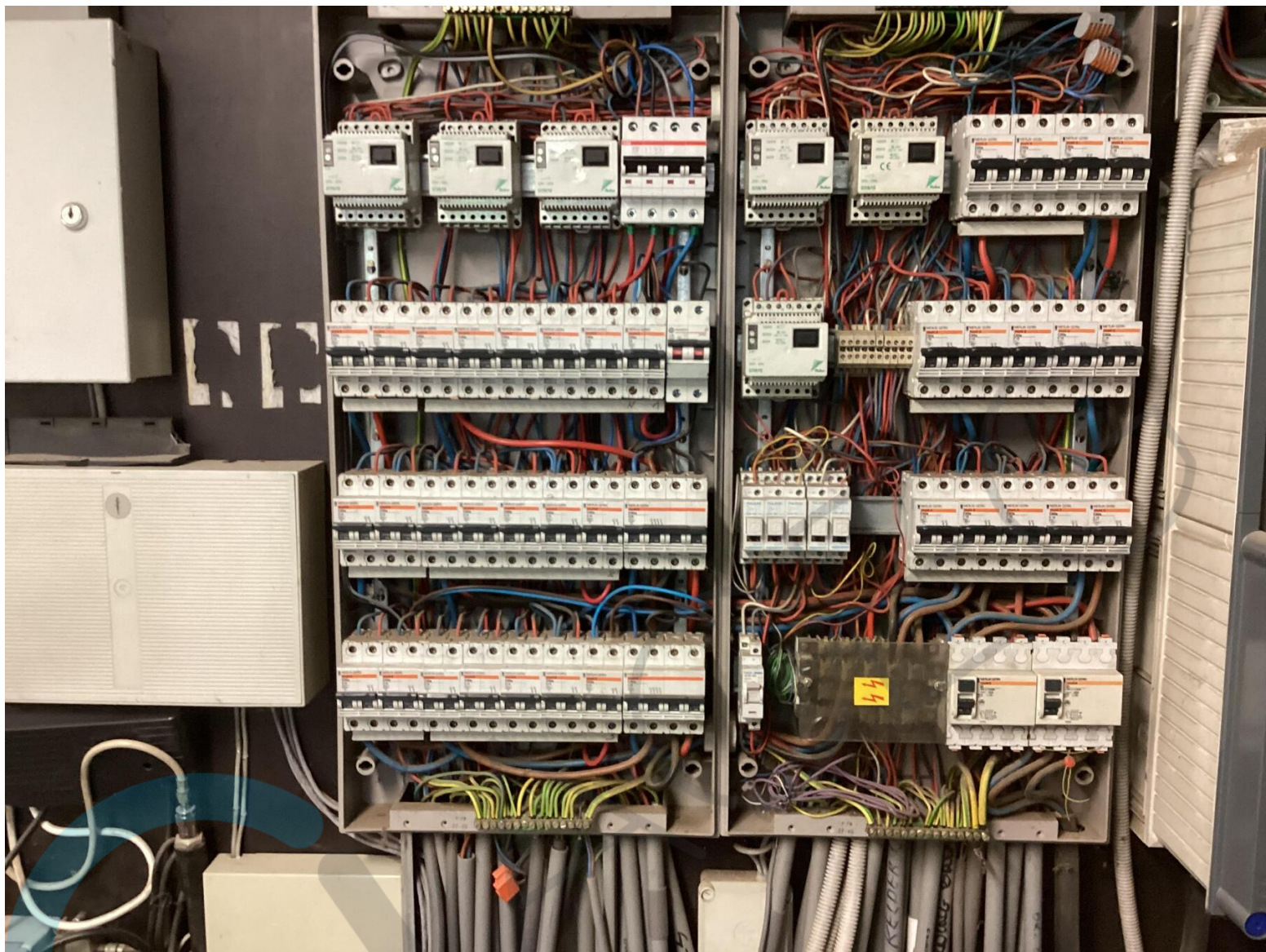
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

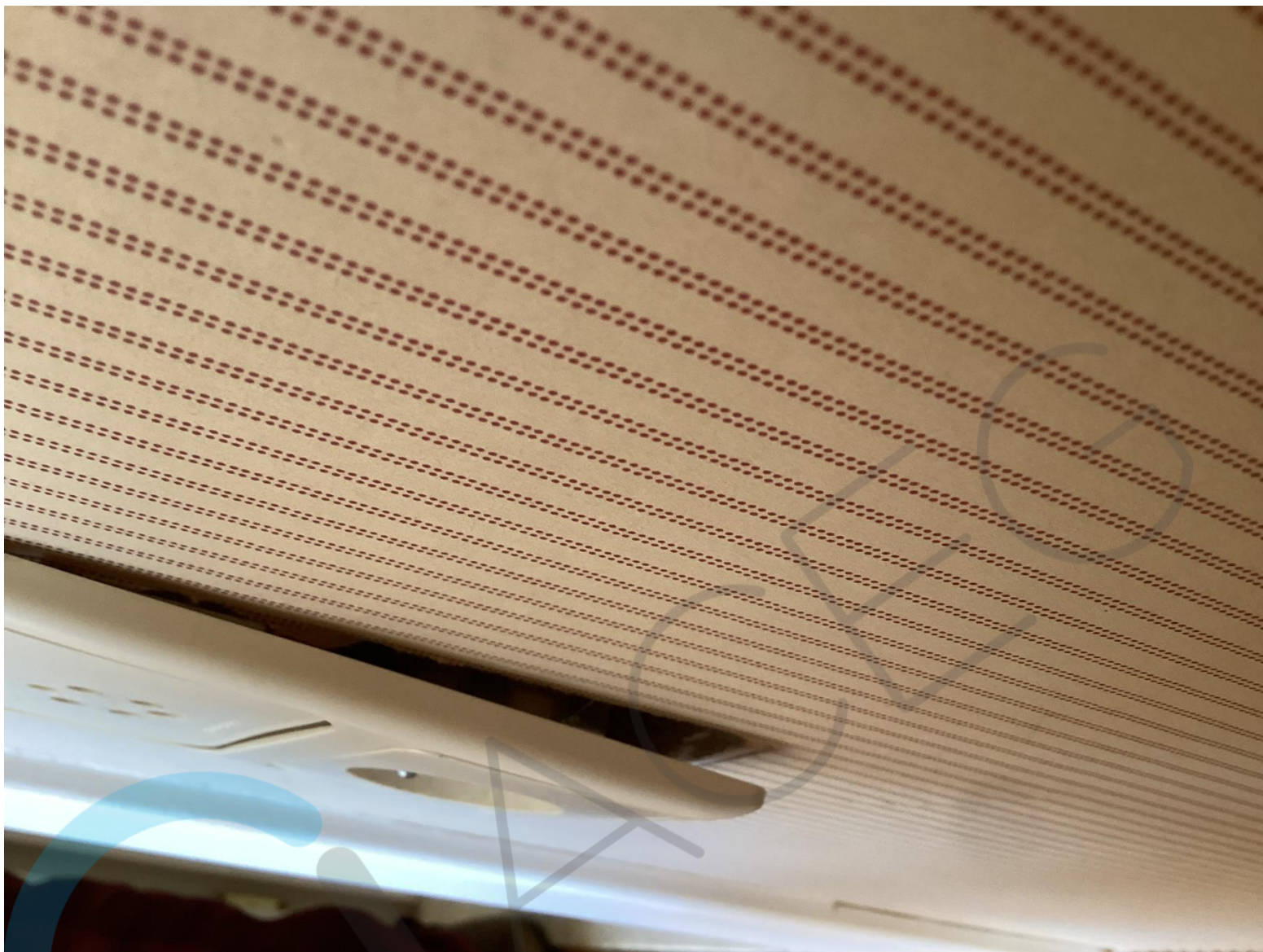
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

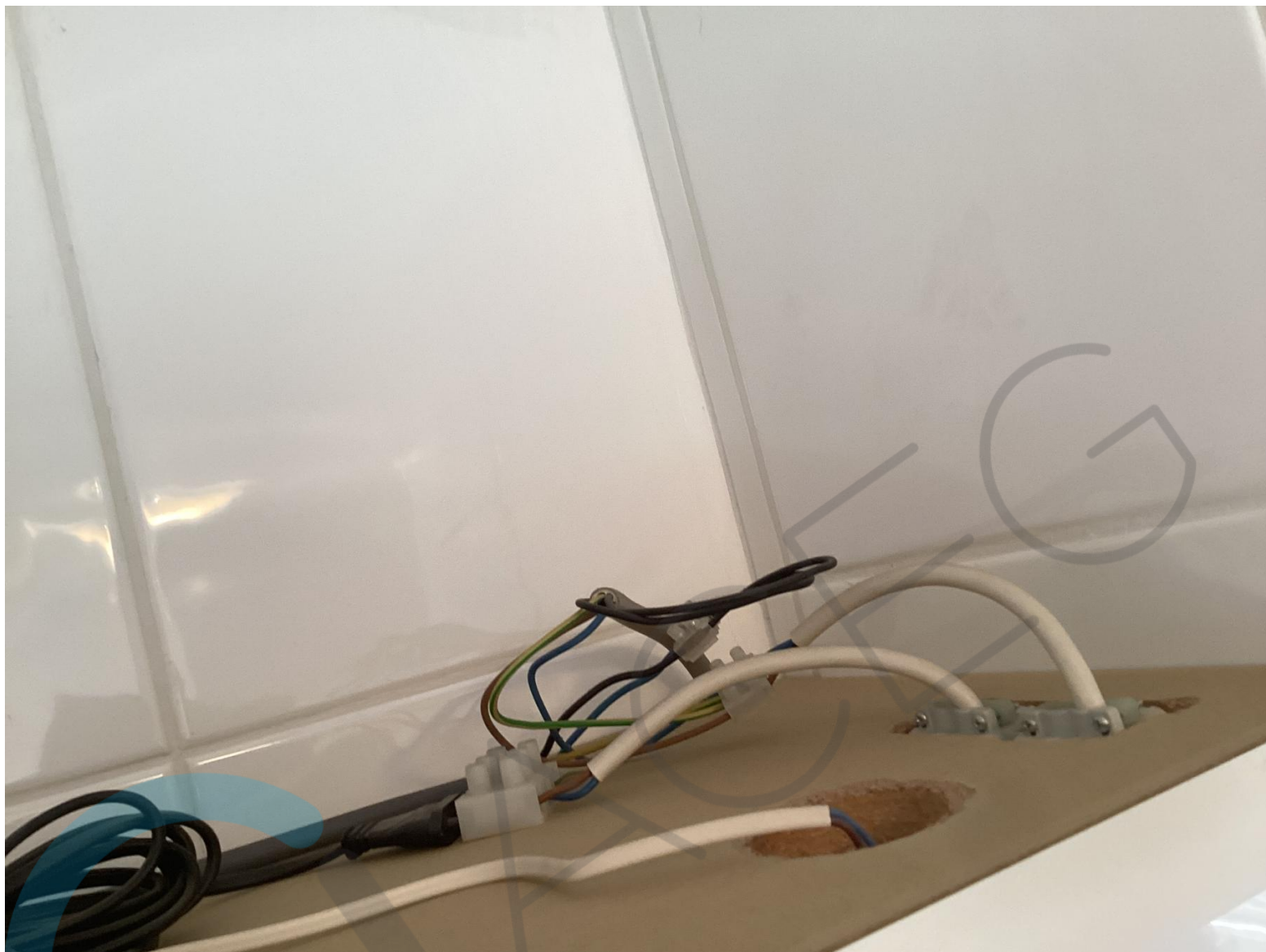
Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



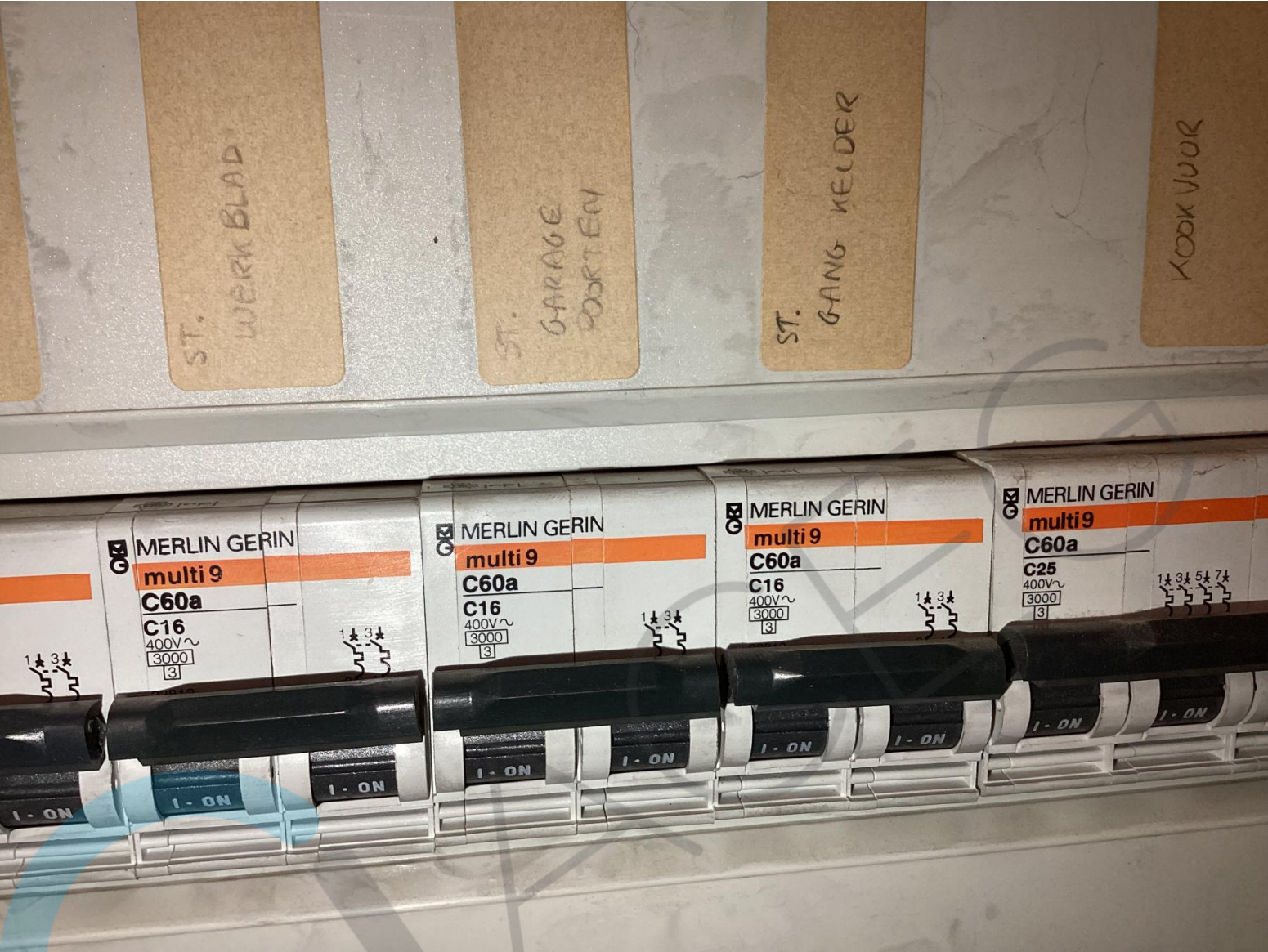


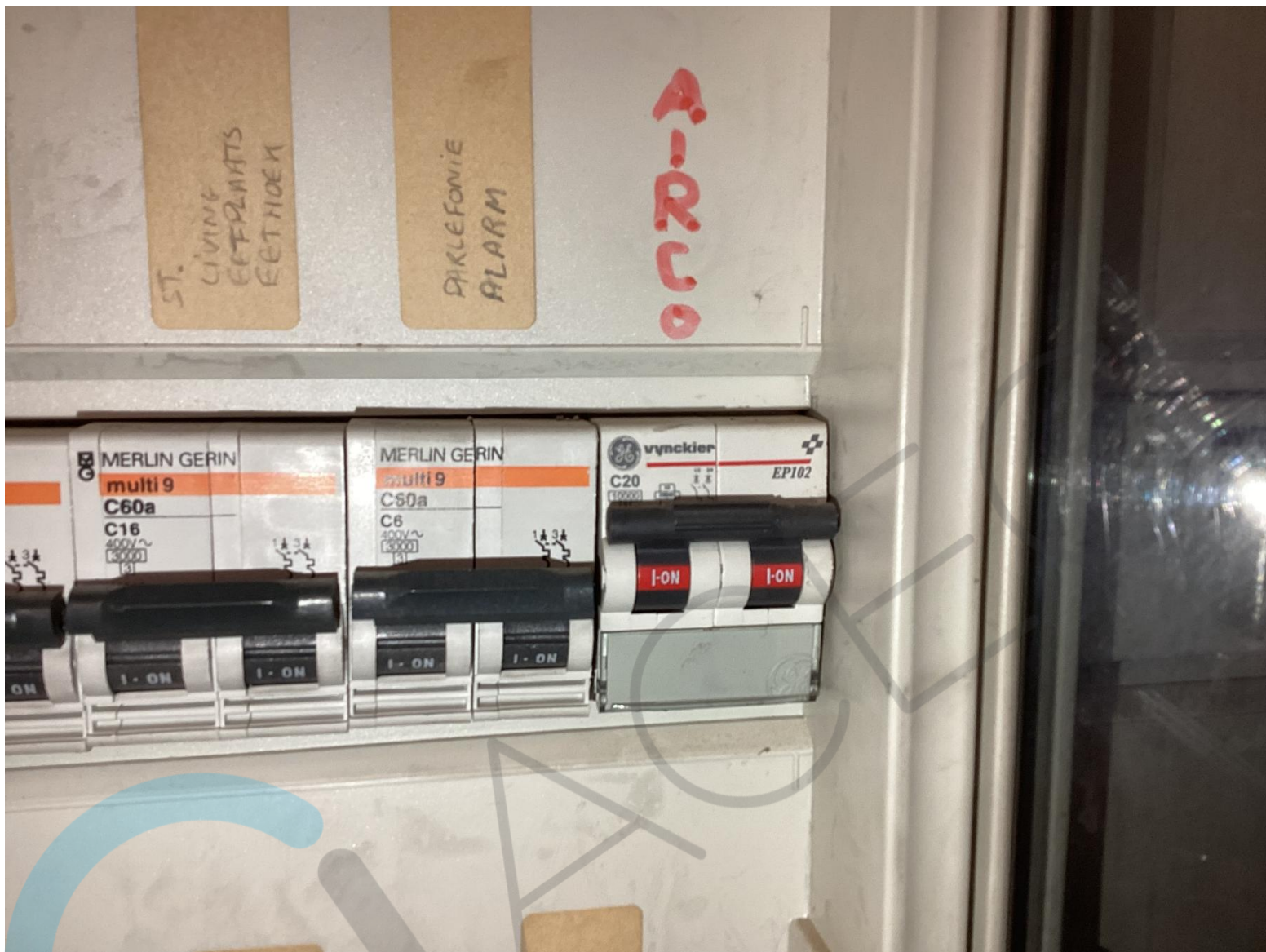










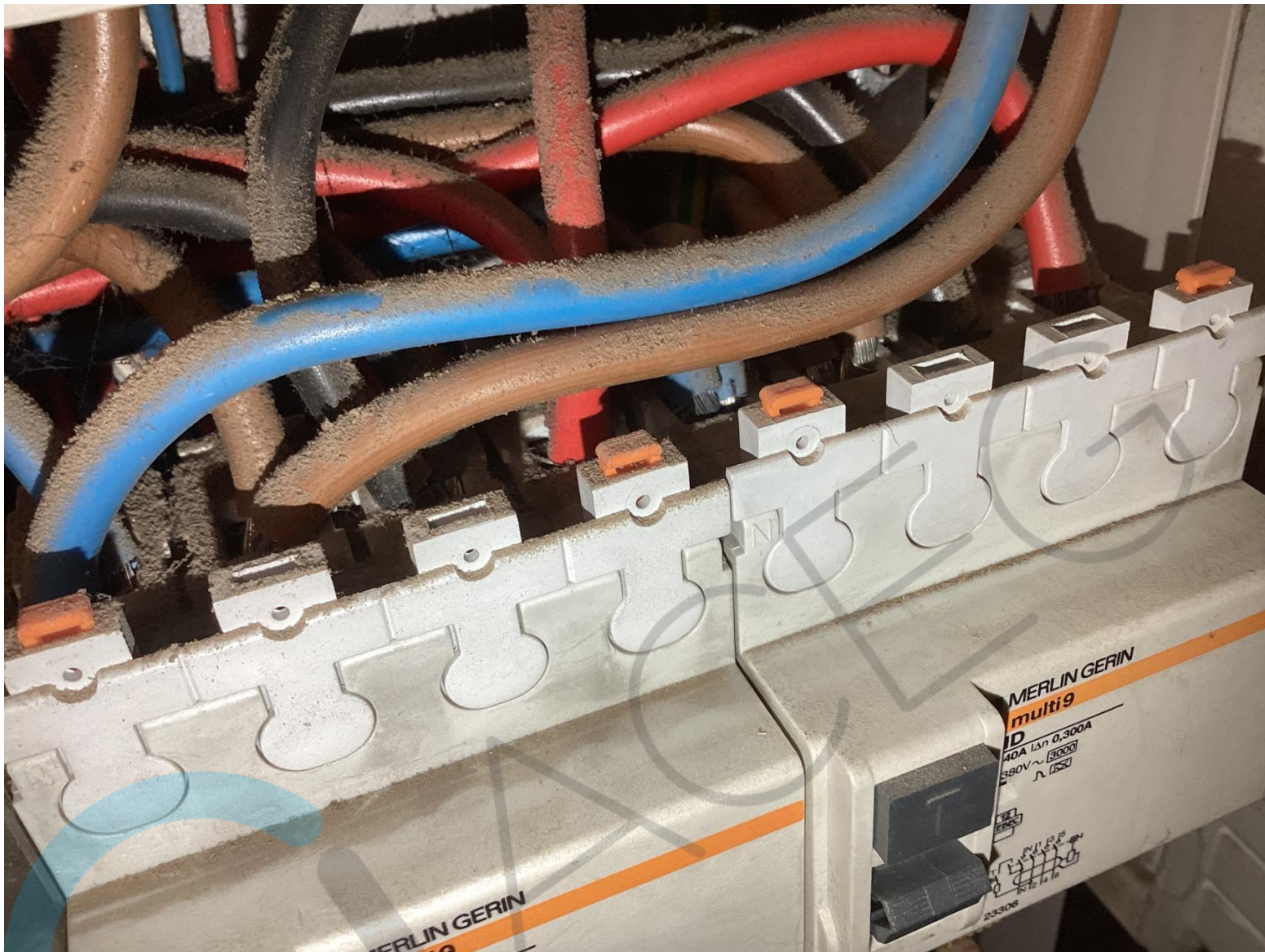




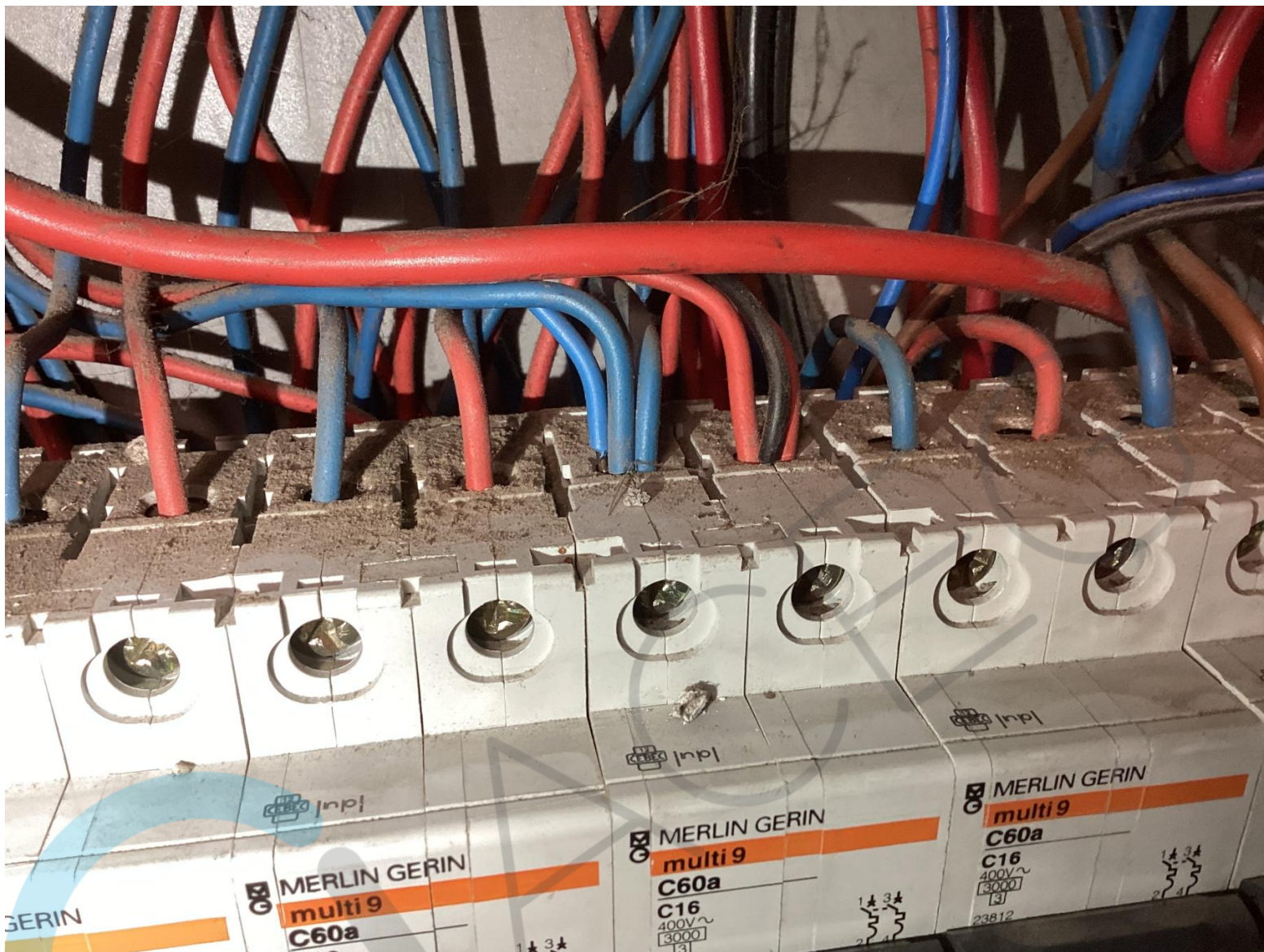


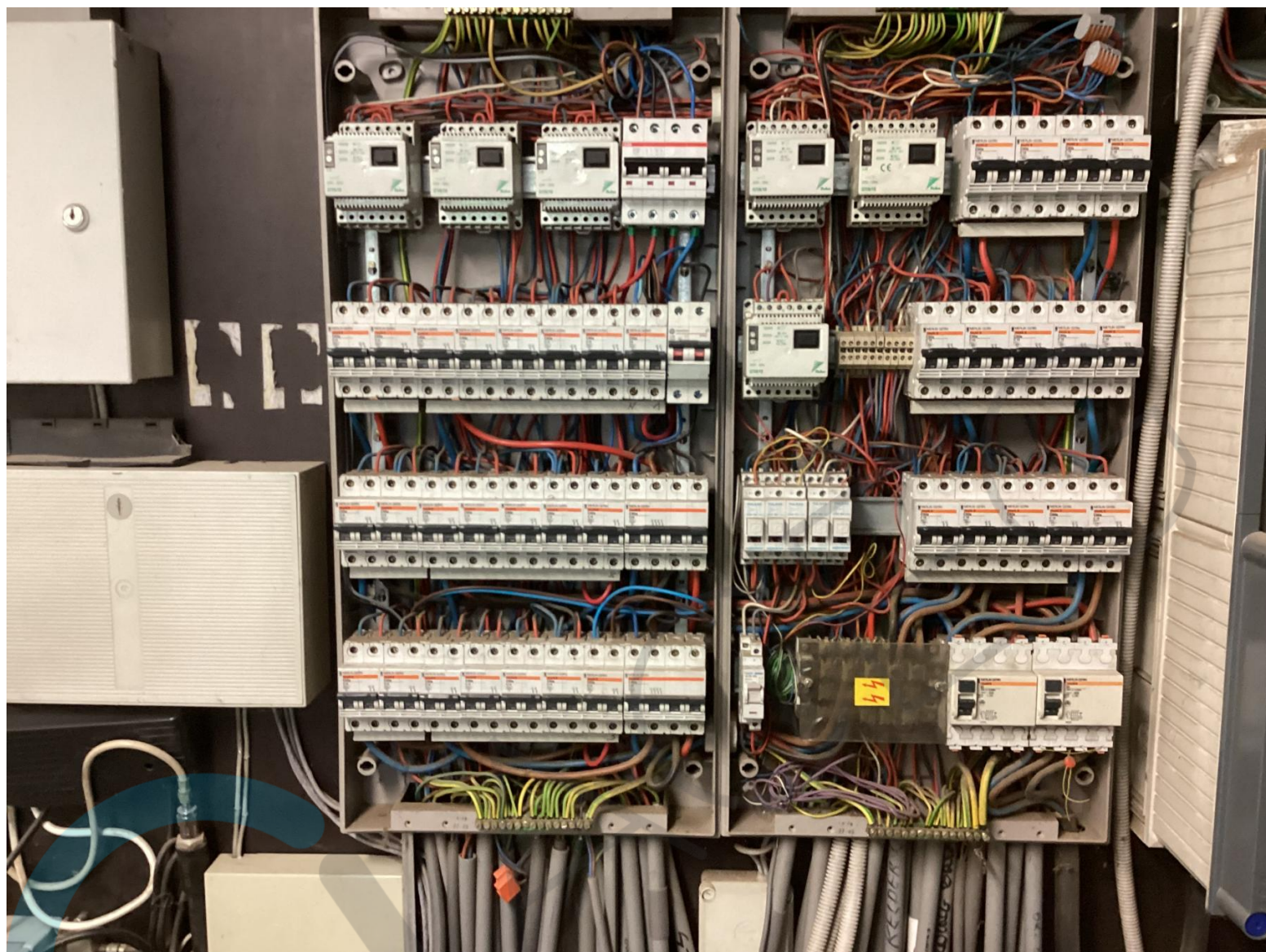














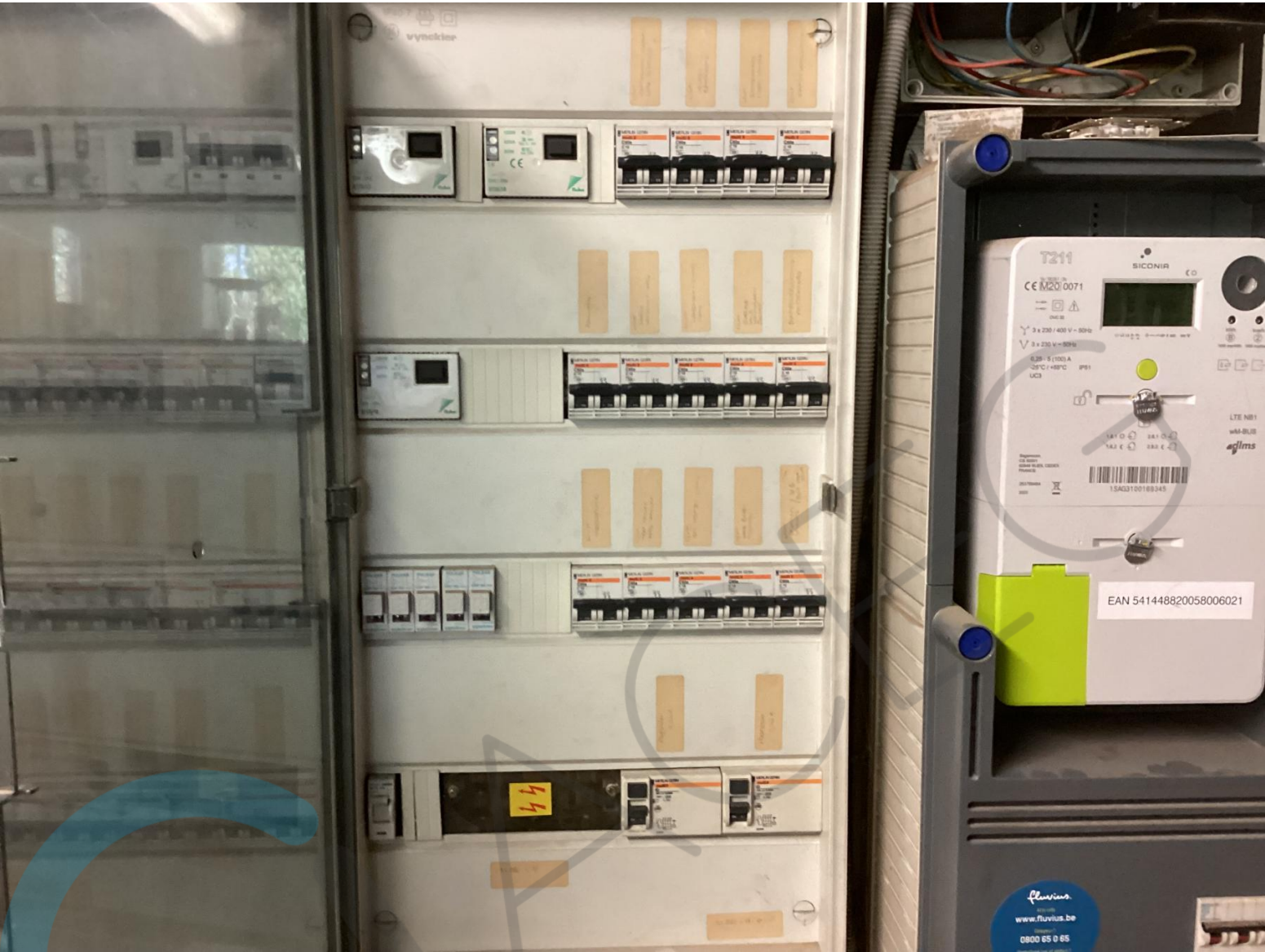


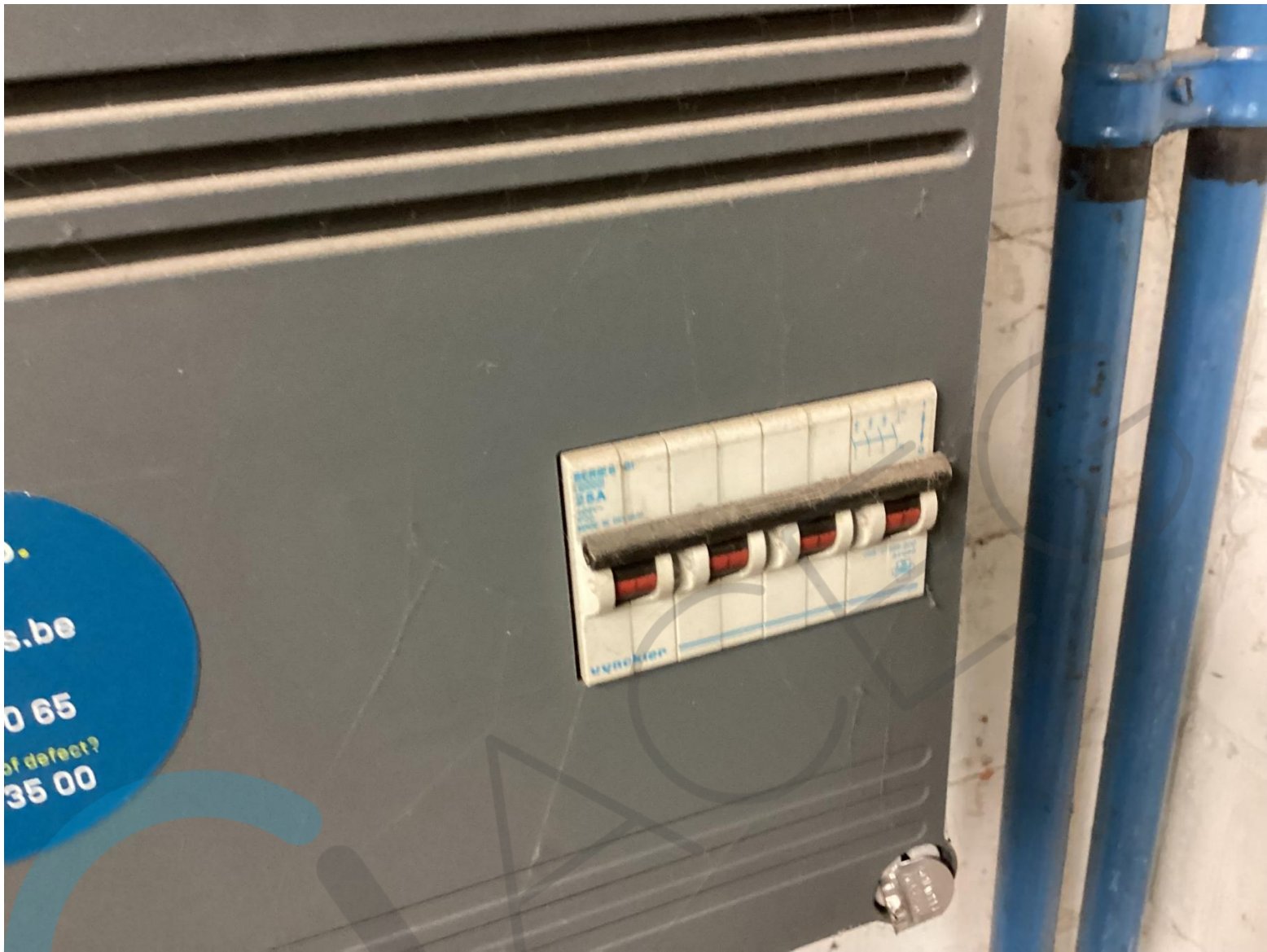




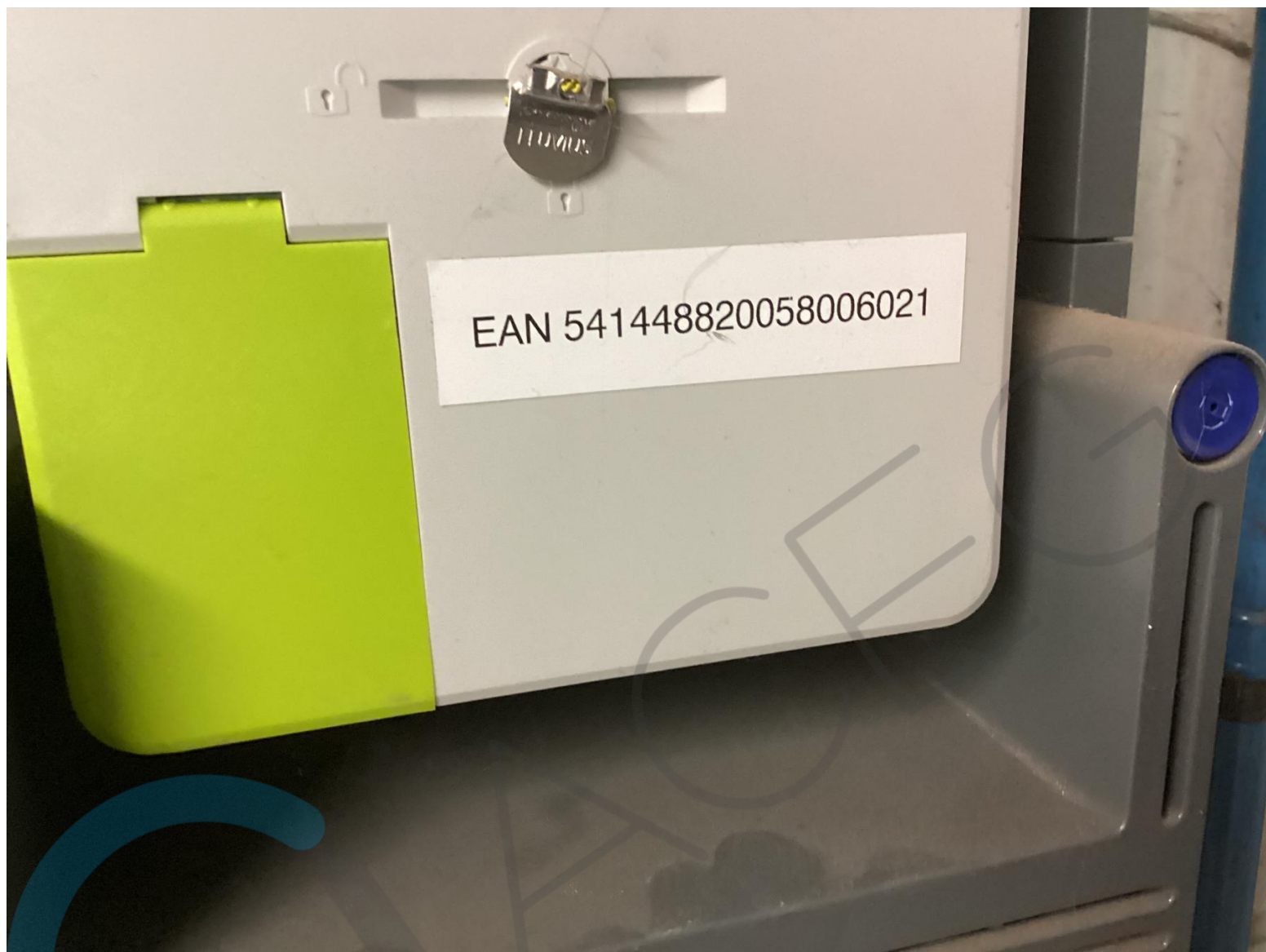


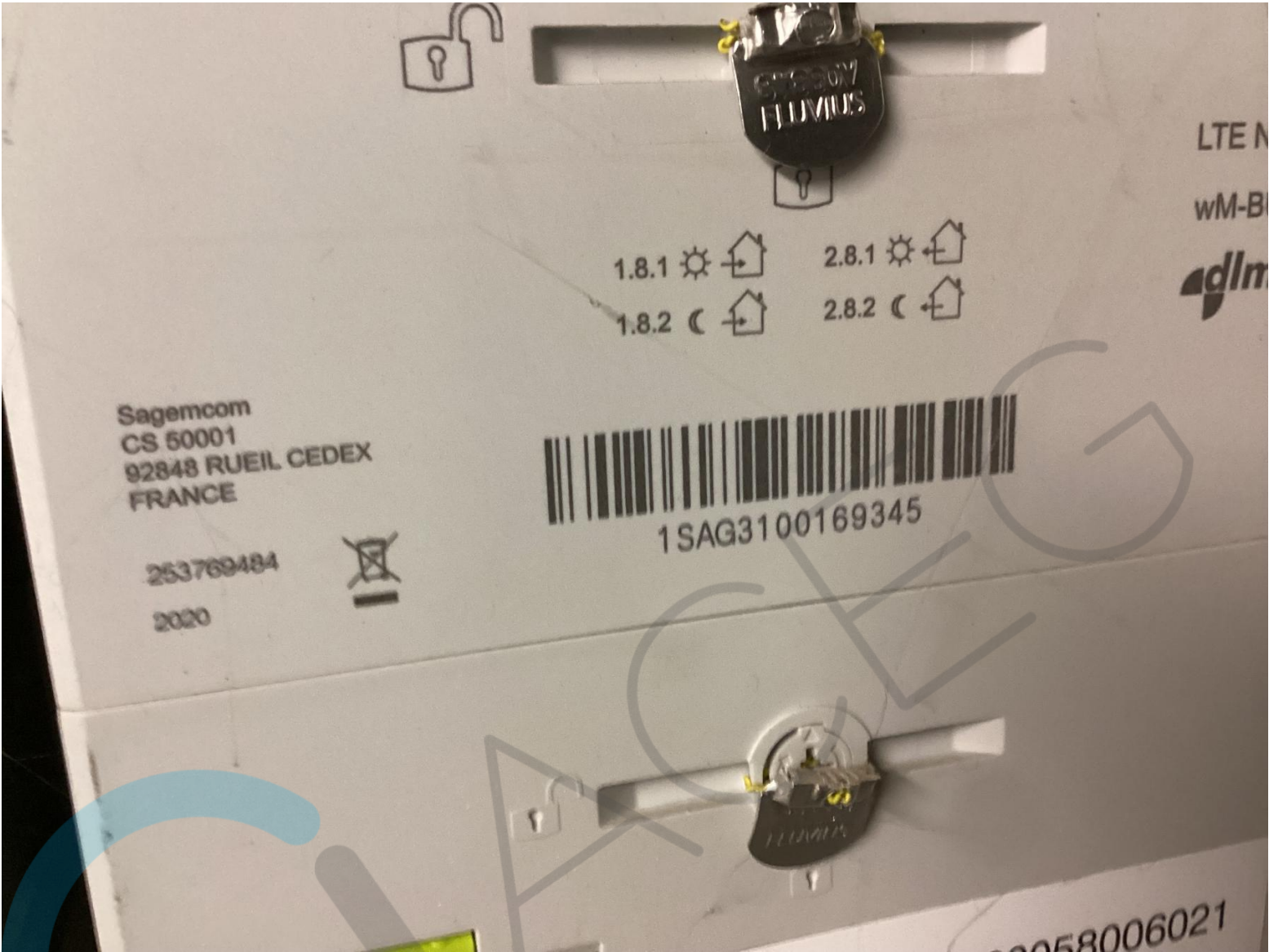




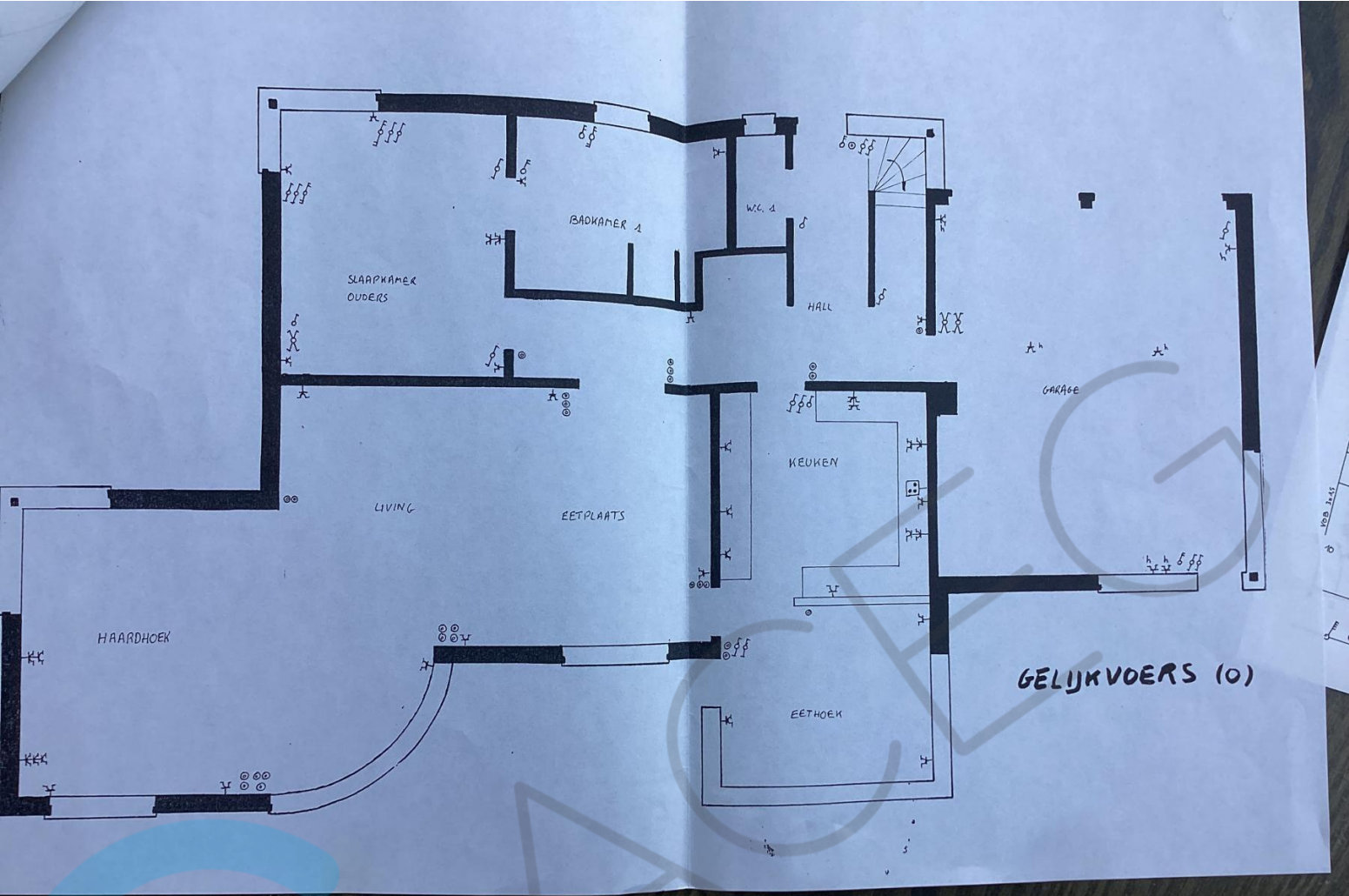


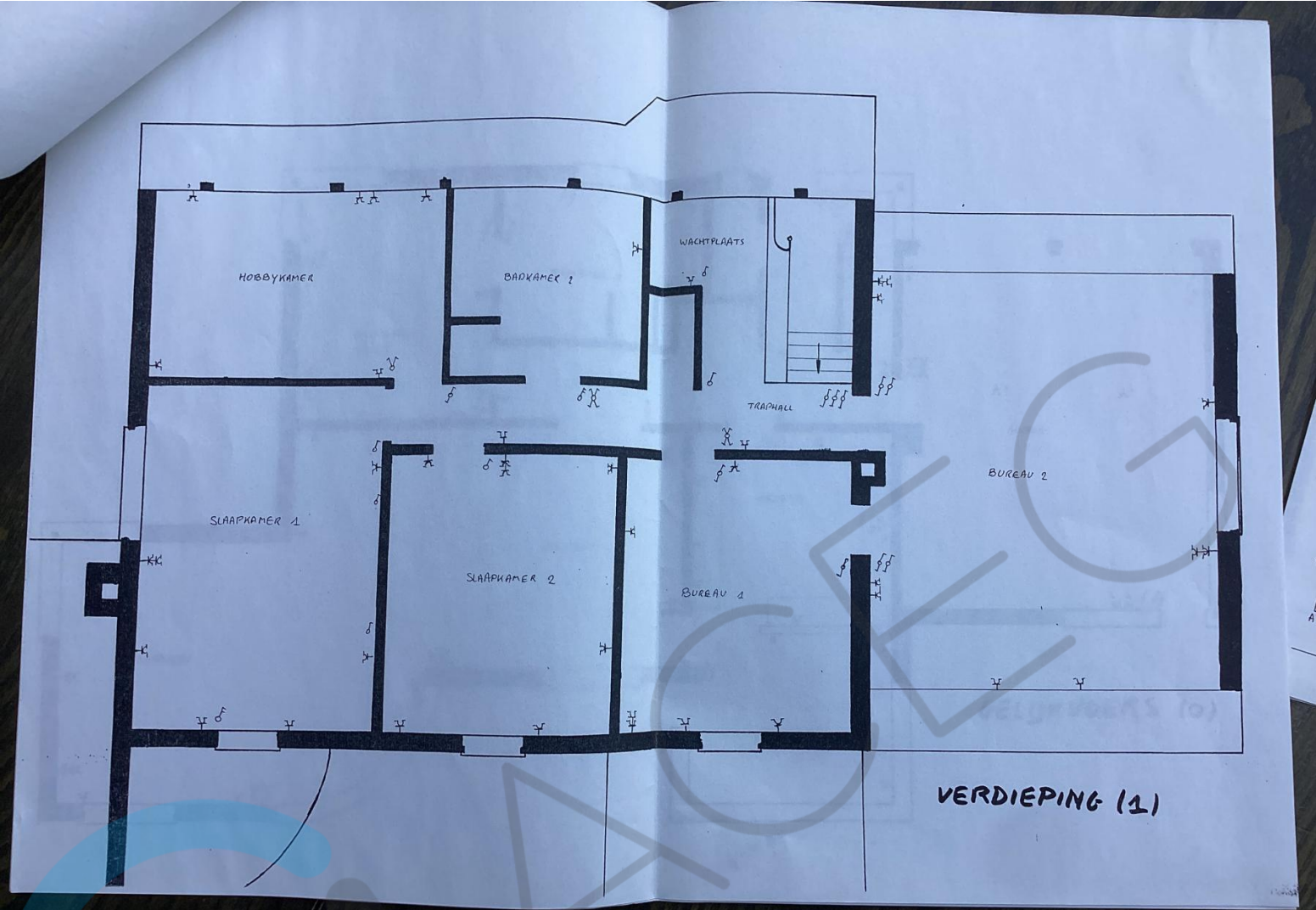


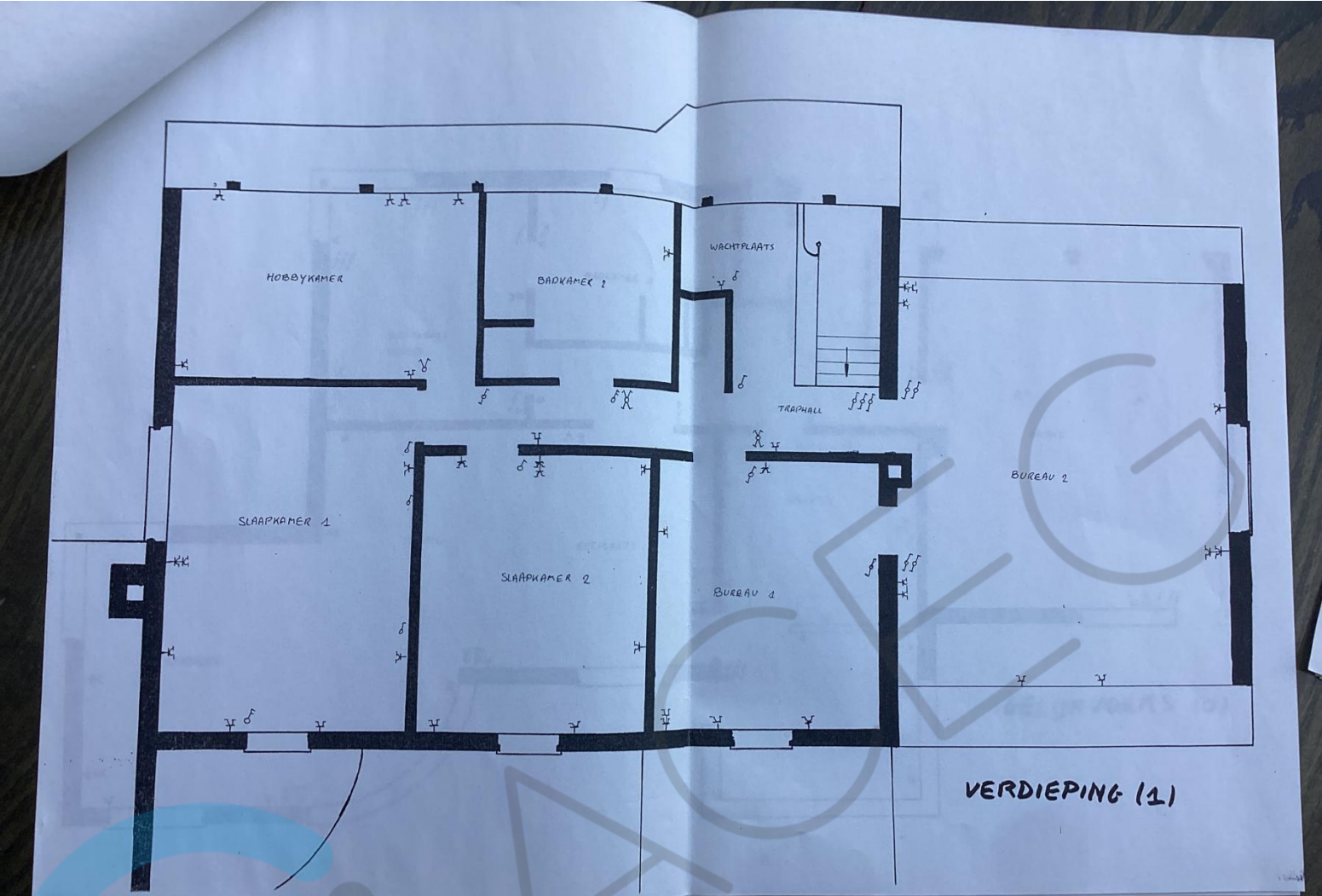


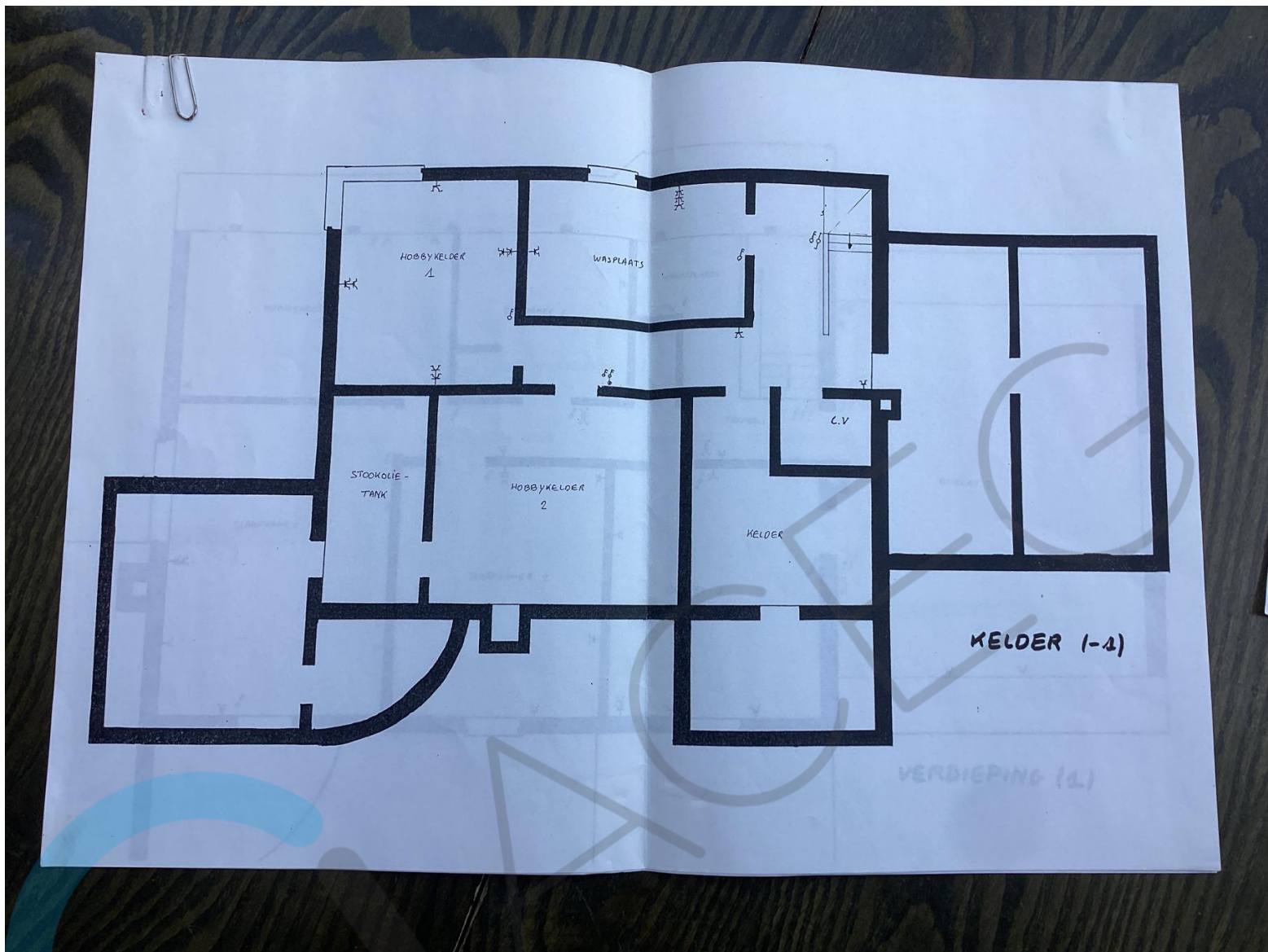


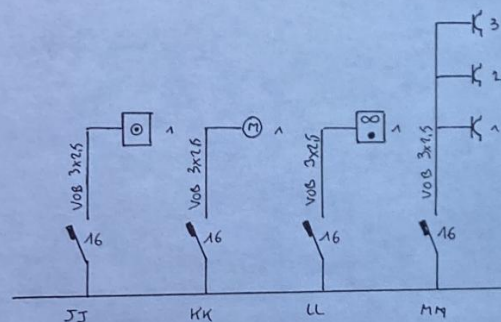


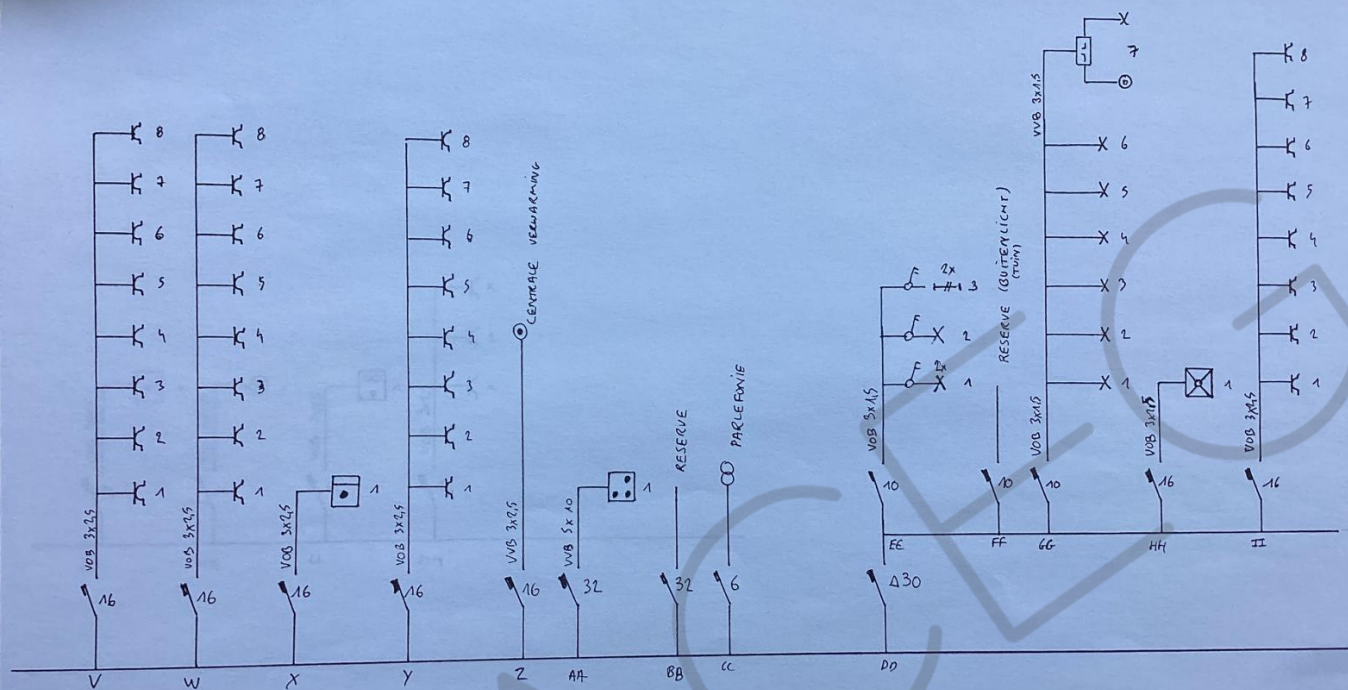


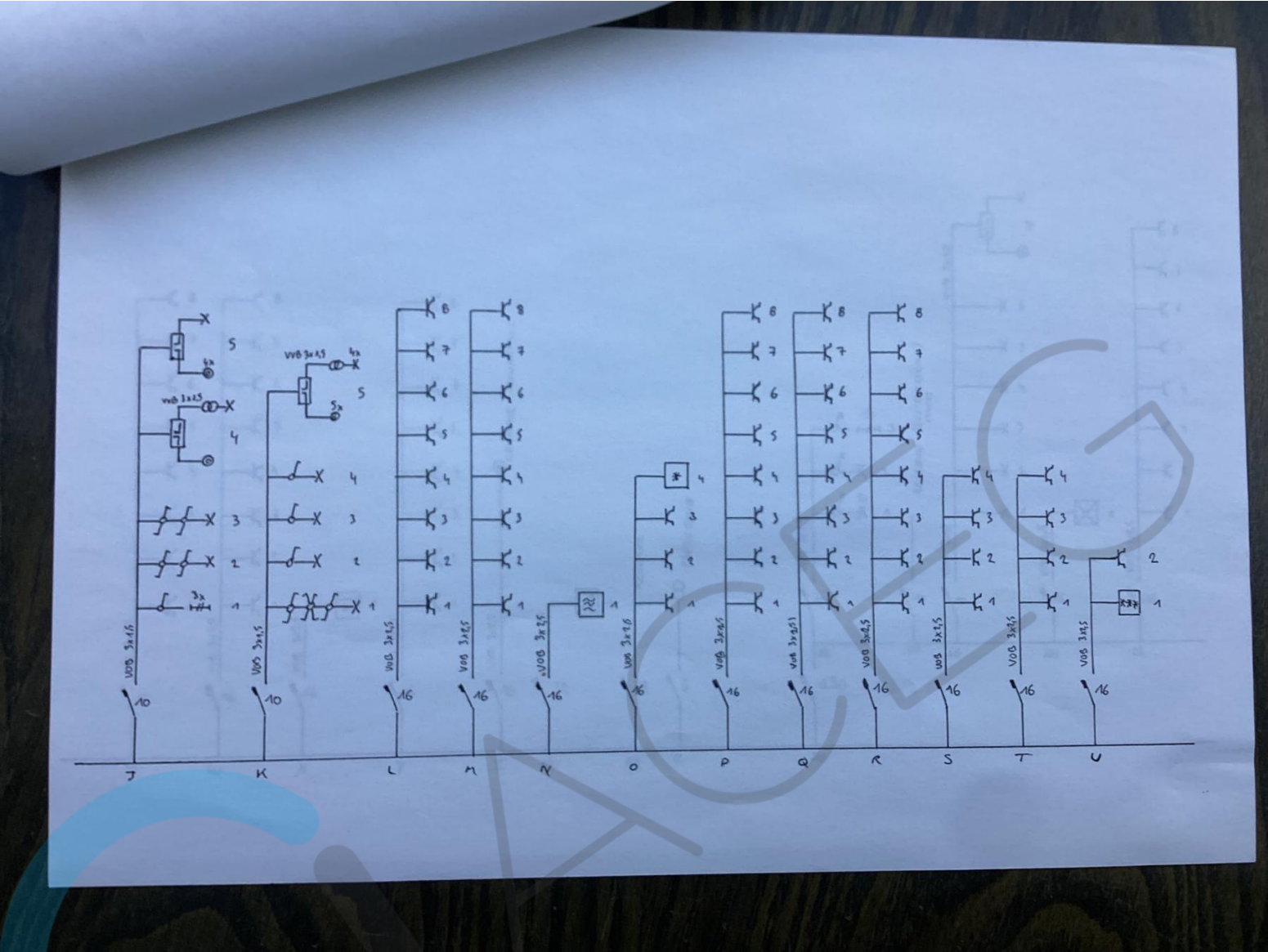


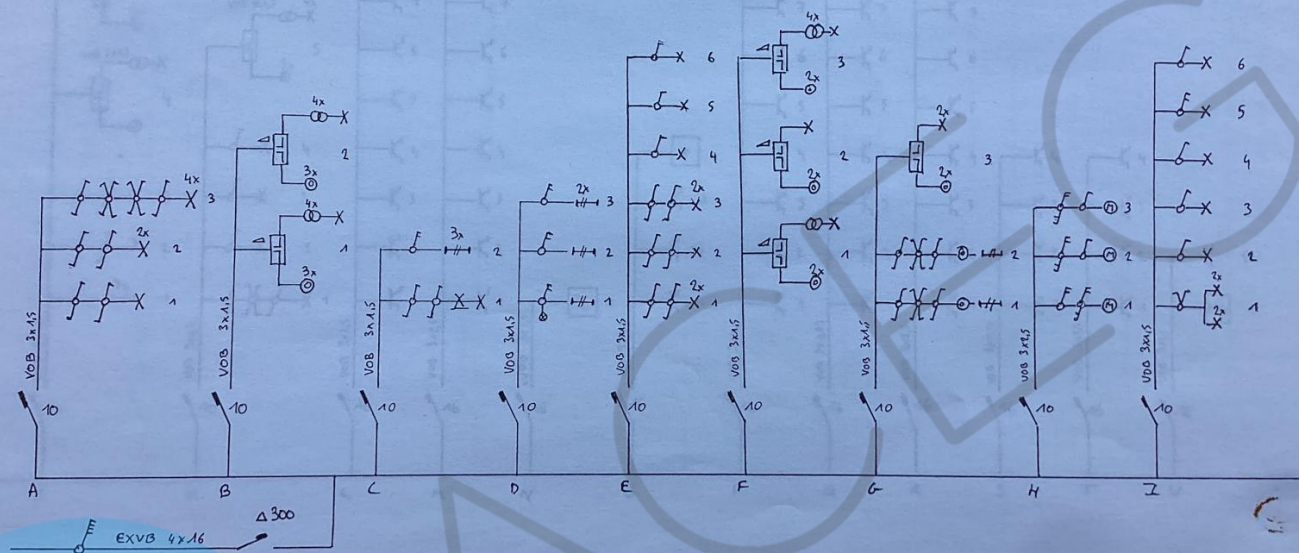












Pagina 40 van 42 | EK1immo



