

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 23/05/2025

Inspecteur: Robby De Smet

Mentor:

Installateur: Bogaerts Elektro

ID-label:

B.T.W. nr.: BE0471916480

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155 Serienummer: 21251306

Datum verslag: 23/05/2025

Dit rapport vervangt rapport met rapportnummer 1929544

Plaats van het onderzoek

Straatnaam: Boomlaarstraat
Huisnummer: 140
Busnummer:
Postcode: 2500
Gemeente: LIER
Land: België

Eigenaar

Naam: Kimberly Thys
Straatnaam: Boomlaarstraat
Huisnummer: 140
Busnummer:
Postcode: 2500
Gemeente: LIER
Land: België

Installateur

Naam: Bogaerts Elektro
BTW nr.: BE0471916480
Telefoonnummer: +32 477 36 85 81
E-mail: Info@bogaerts-elektro.be

Type : woning

EAN : 54

Teller Nr.: : 636857

☒ Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie van voor 1981 volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- hoofdstuk 8.4.3. en 4.2.4.3. en 8.2.1

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 6 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 2

Aantal kringen: 9

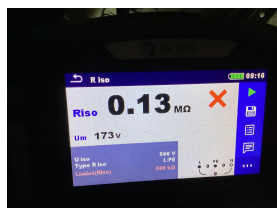
Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 0,13 MΩ

RE: 15,81 Ω

NOK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	Ist	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	9	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	5	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	4	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	U	20		2	2,5
1	U	16		2	2,5
2	C	20		2	2,5
1	C	16		2	1,5
1	C	20		2	2,5
2	U	16		2	1,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	niet van toepassing	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NOK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I2.02 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm. (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)	Kring A
I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)	Kabel lamp zolder, leiding zolder
I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)	In verdeelborden
I9.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)	TL lamp zolder
I9.07 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)	Leefruimte stopcontacten, stopcontact badkamer
N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen:	Bewoond en bemeubeld
N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.	
N31 Volgens AREI boek 1 8.2.1. is het toegelaten stopcontacten zonder aarding in dienst te laten. Op deze stopcontacten mag men enkel toestellen van de klasse II aansluiten.	
N34 Deze installatie dateert van voor '81, er werd rekening gehouden met de afwijkende beschikkingen vermeld in Boek 1 Afdeling 8.2.1.	
N39 Delen van deze installatie dateren van na 1981, hierdoor zijn de uitzonderingen opgenomen in AREI boek 1 afdeling 8.2.2. ook van toepassing.	
N5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.	Berging achter
nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.	

BESLUIT

- ☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 23/5/2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:
- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 09:08 tot 09:54

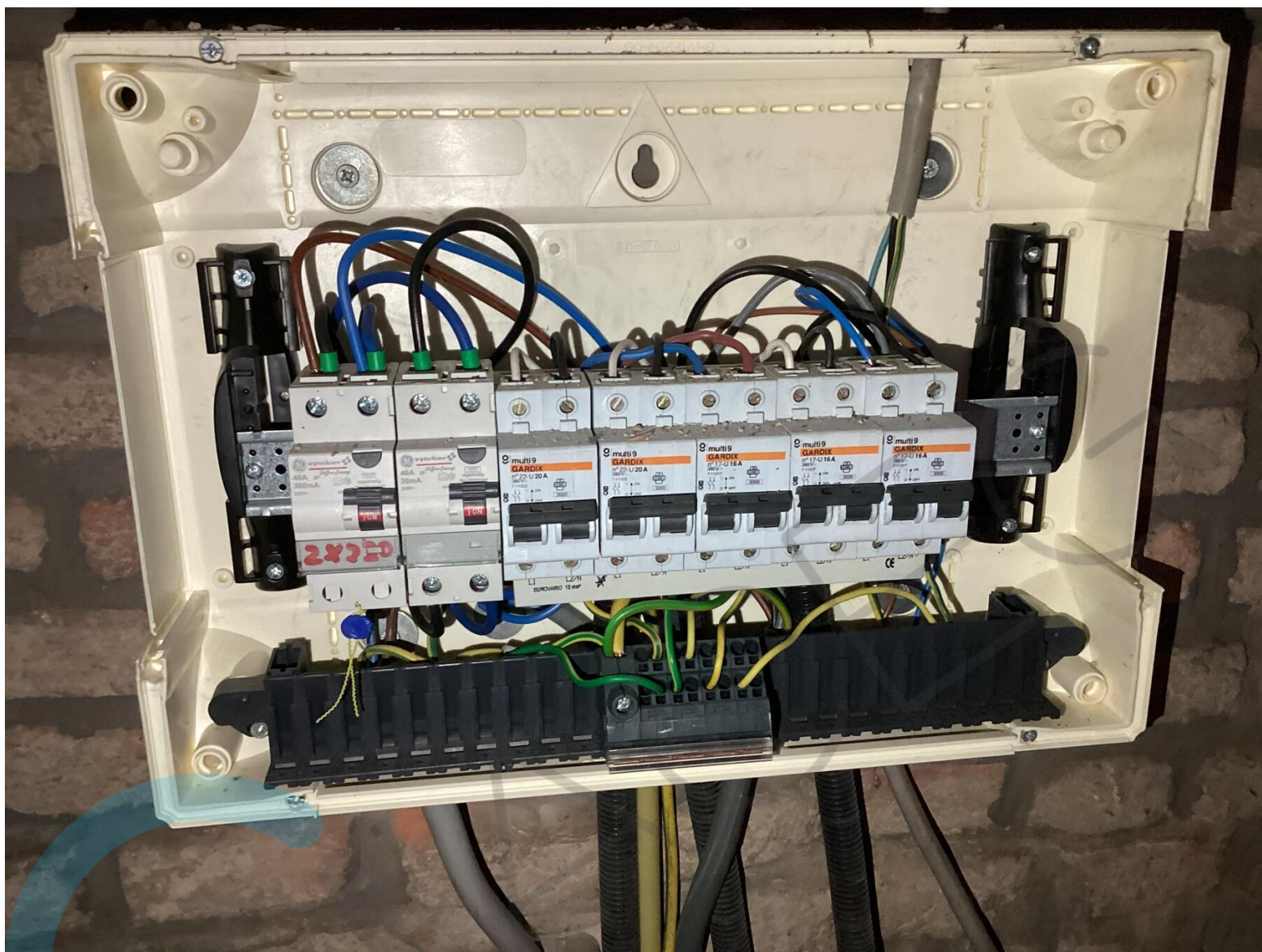
De inspecteur Robby De Smet

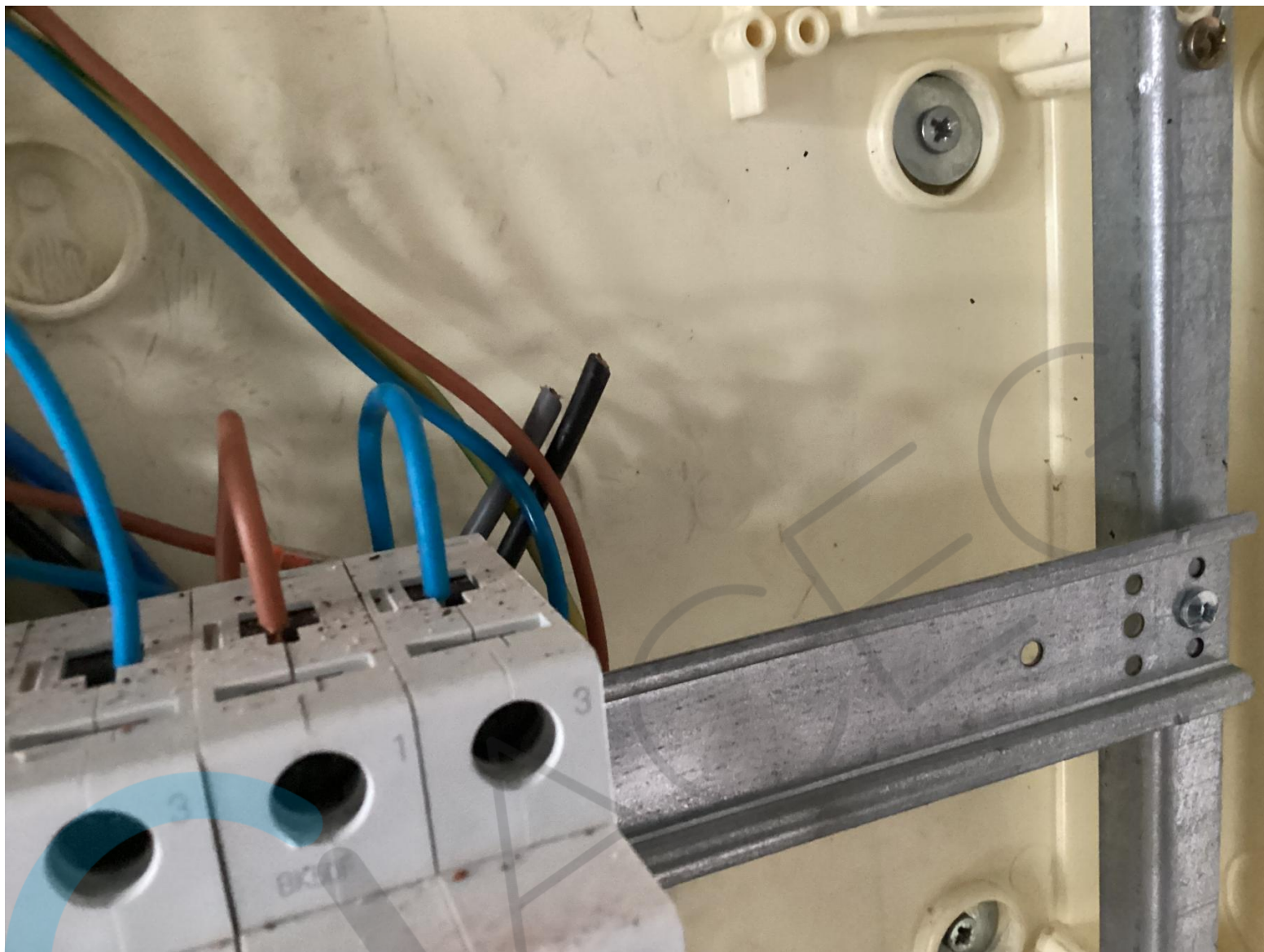
ROBBY DE SMET
ACEG VZW - #227

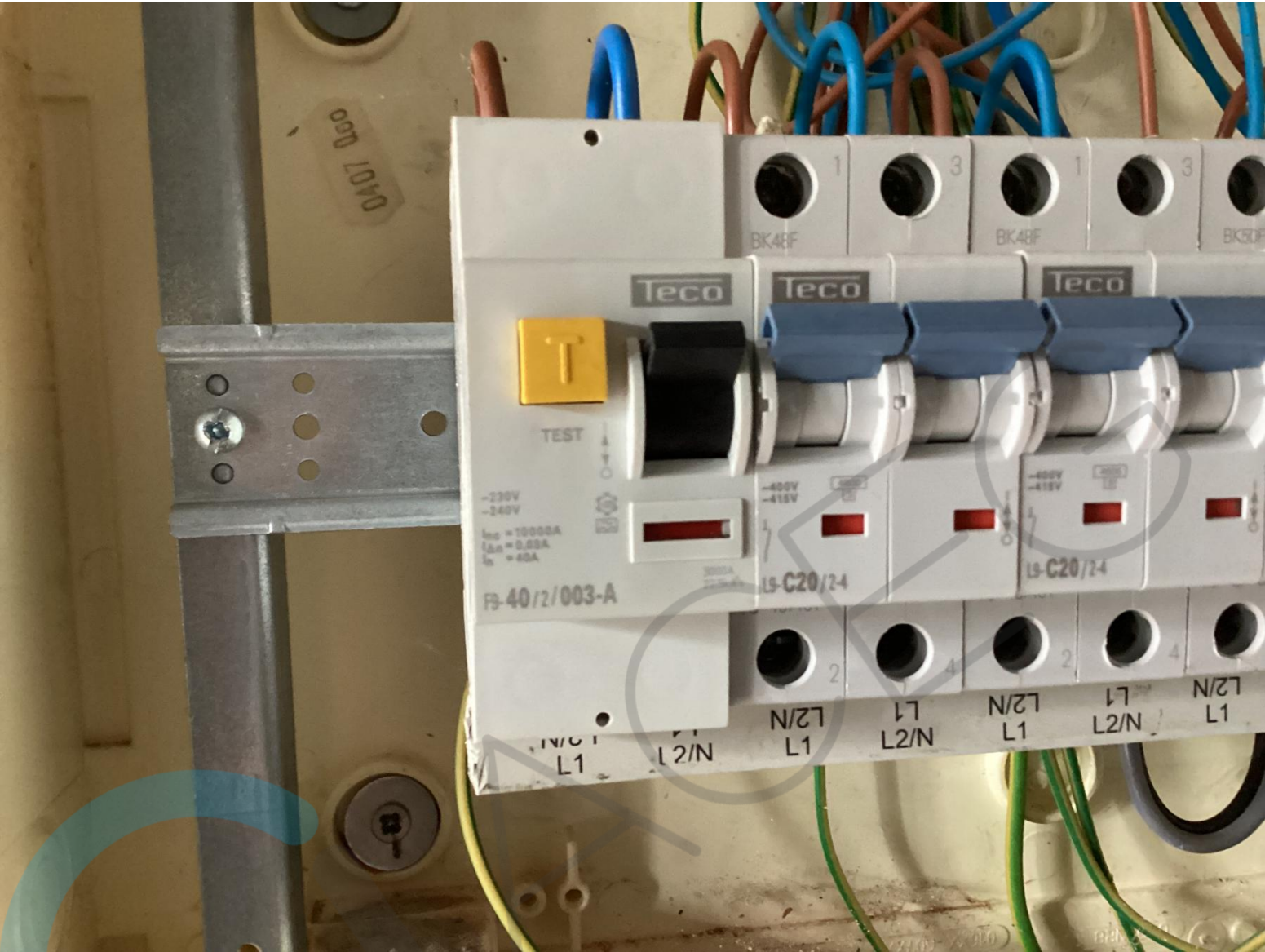
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.
Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

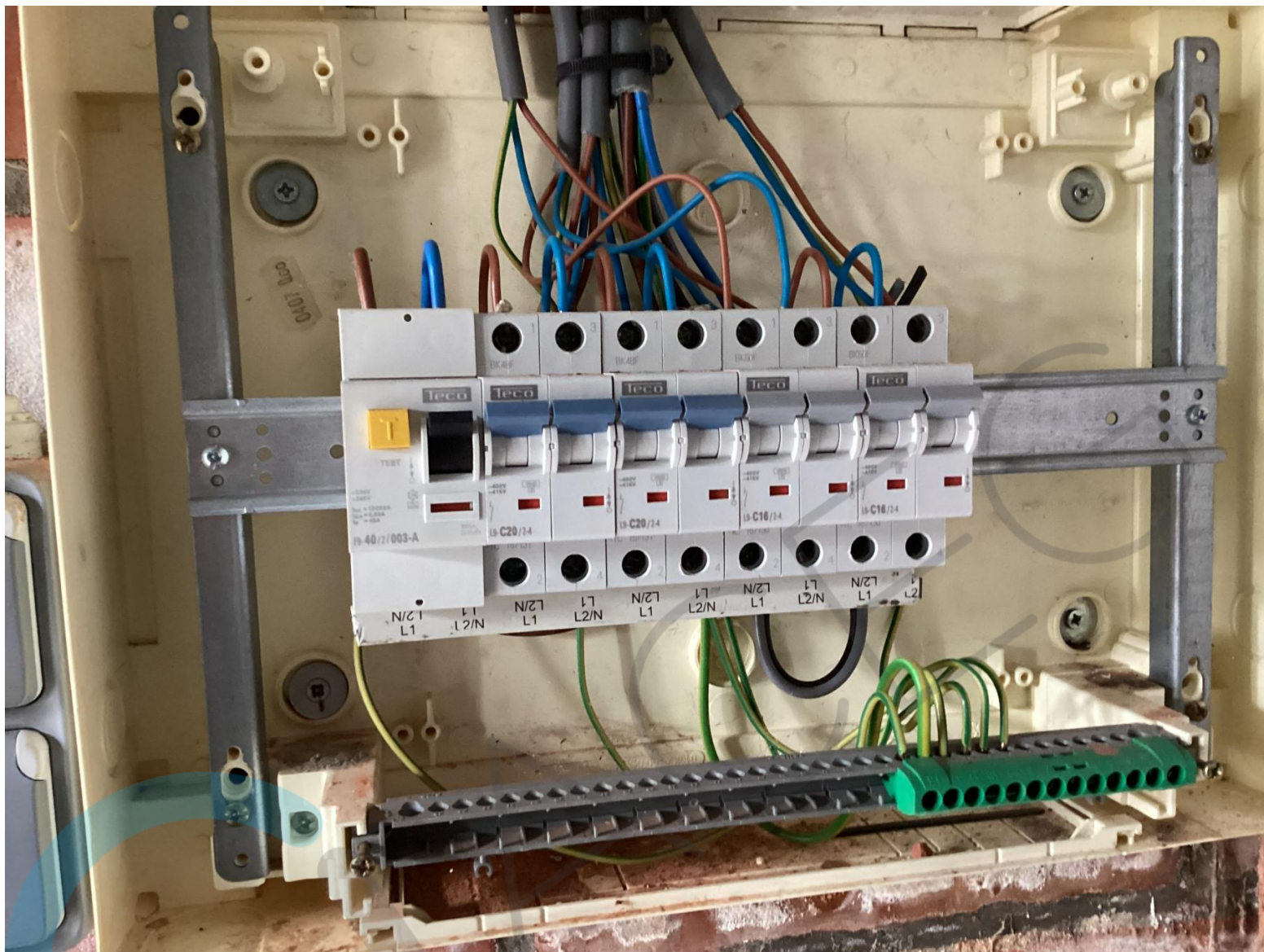
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.







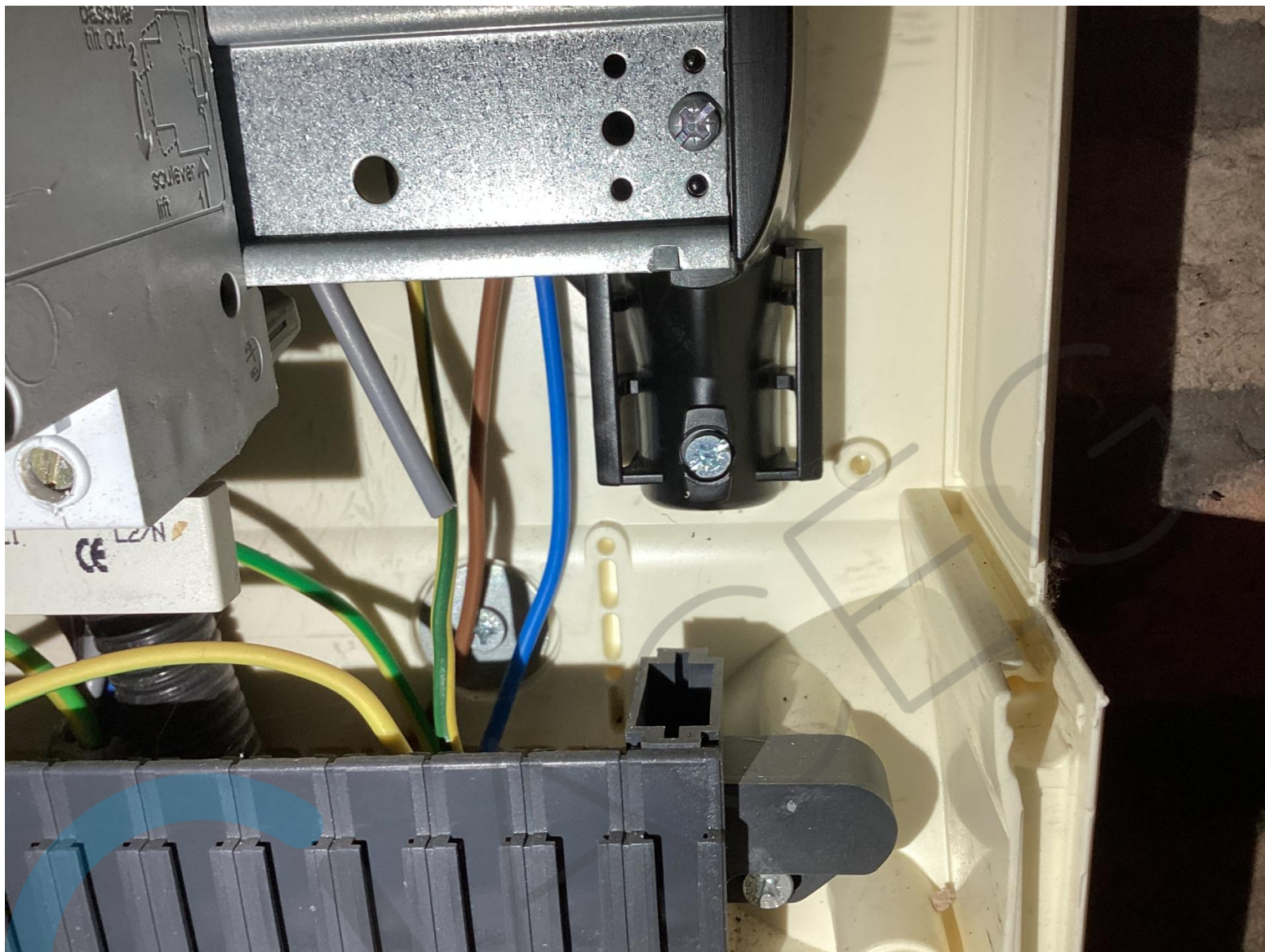




















Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. 02 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be



Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

CONFORM

Datum keuring: 04/08/2021	Inspecteur: Erwin De Laet	Mentor:	Installateur: Bogaerts Elektro
ID-label:	B.T.W. nr.:BE0471.916.480	Klantreferentie:	
Merk en type meettoestel: Metrel ET61557	Serie Nr.: 19481262		
Plaats van het onderzoek		Eigenaar	
Straatnaam	Boomlaarstraat	Naam	-
Huisnummer	140	Straatnaam	Boomlaarstraat
Busnummer		Huisnummer	140
Postcode	2500	Busnummer	
Gemeente	Lier	Postcode	2500
Land	België	Gemeente	Lier
		Land	België
Naam contactpersoon	Bogaerts Elektro	Installateur	
Telefoon	+32 477 36 85 81	Naam	Bogaerts Elektro
Gsm nr. (SMS)		BTW nr.	BE0471.916.480
		Telefoonnummer	+32 477 36 85 81
		E-mail	info@bogaerts-elektro.be
Type : woning		Teller Nr.: -	
Afbeelding schakel- en verdeelbord:			

EAN : 54541



Aard onderzoek:
Netbeheerder: FLUVIUS
Aantal borden: 2

Spanning: 1~230V
Aantal kringen: 9

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 8.2.2. en 4.2.4.3.

Meter / bord verbinding: 6 mm²

Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: 0,759 MΩ

OK



Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders

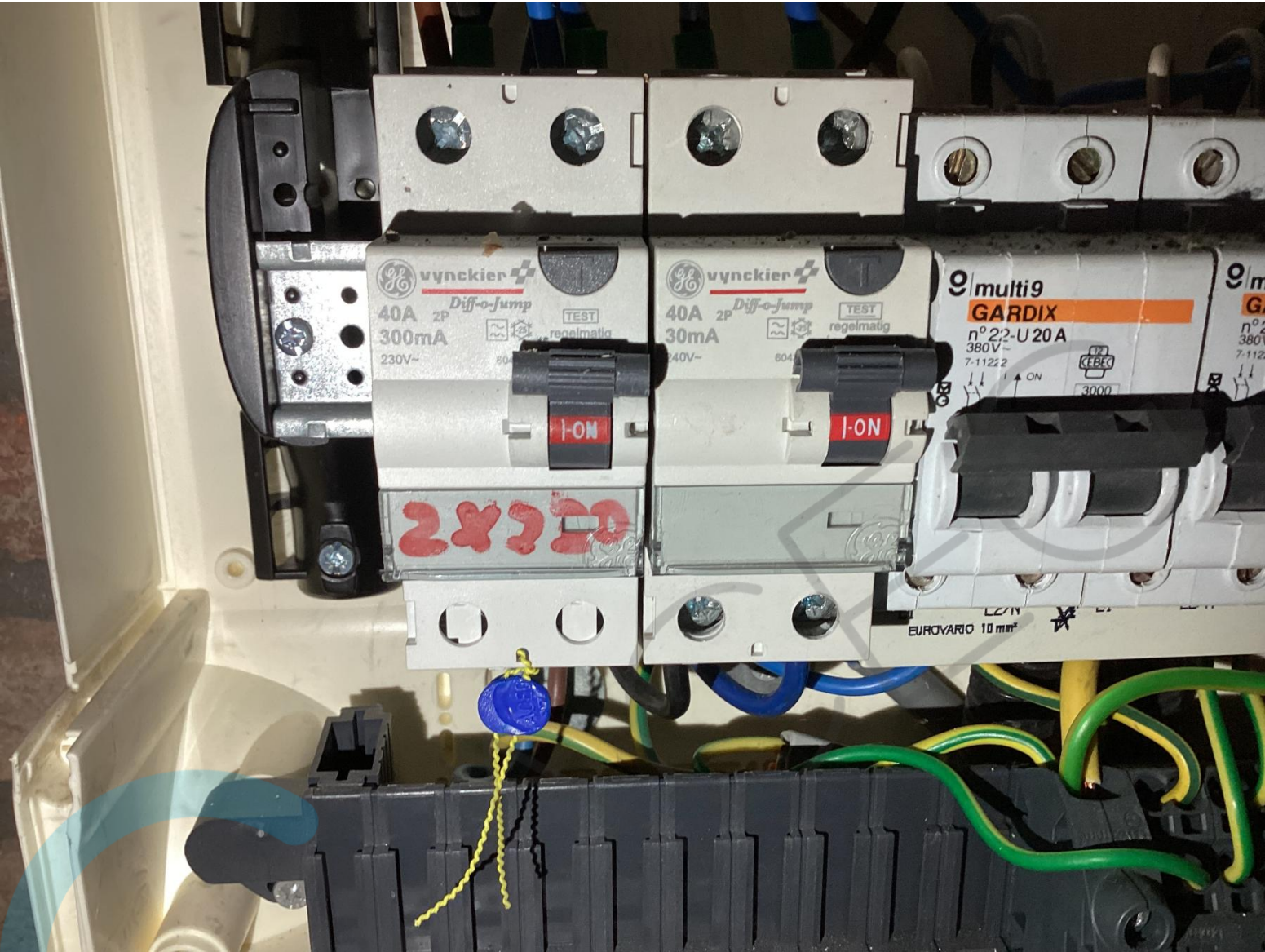
RE: 17,43 Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I-t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
---------	--------	-----------------	-----	------	--------------------	------	-------















Thys Kimberly
Boomlaarstraat 140
2500 hier

SYST-nr: 0000599

BOGAERTS ELEKTRO B.V.B.A.

Herenboslaan 4

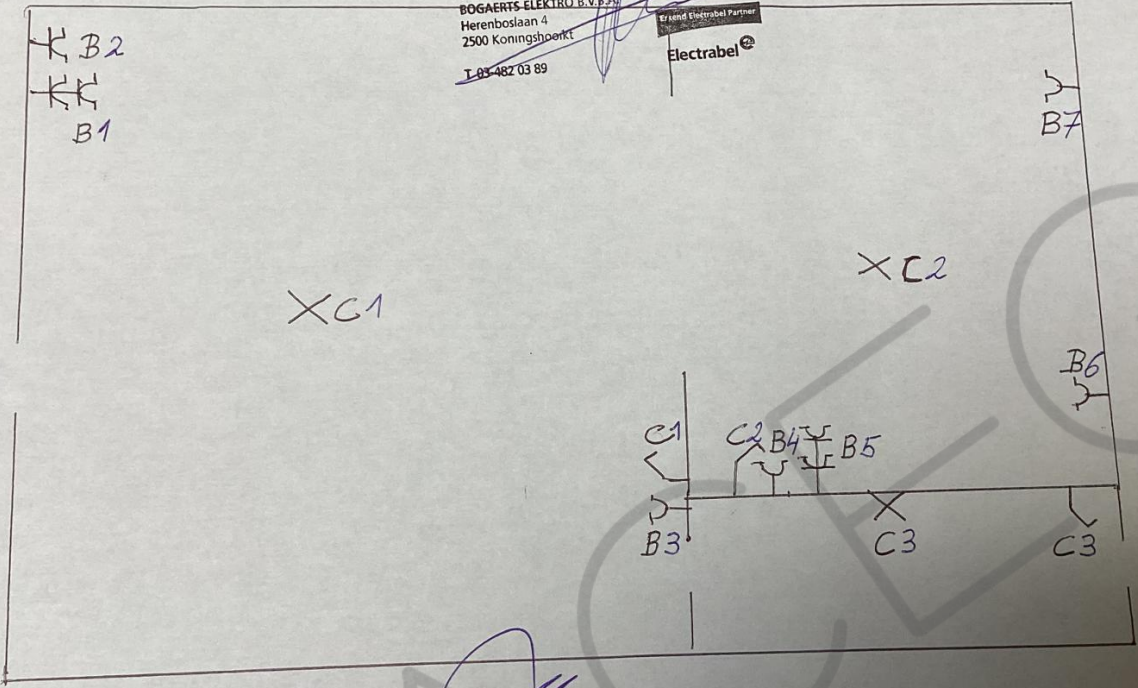
2500 Koningshoeven

T 03-482 03 89

PARTNER ID-nr: 0011499

Erkend Electrabel Partner

Electrabel



GELIJKVLOERS VOOR

Thys Kimberly
Boomgaardstraat 140
2500 hier

BORD 2

SYST.-nr: 0000599

BOGAERTS ELEKTRO B.V.

Herenboslaan 4

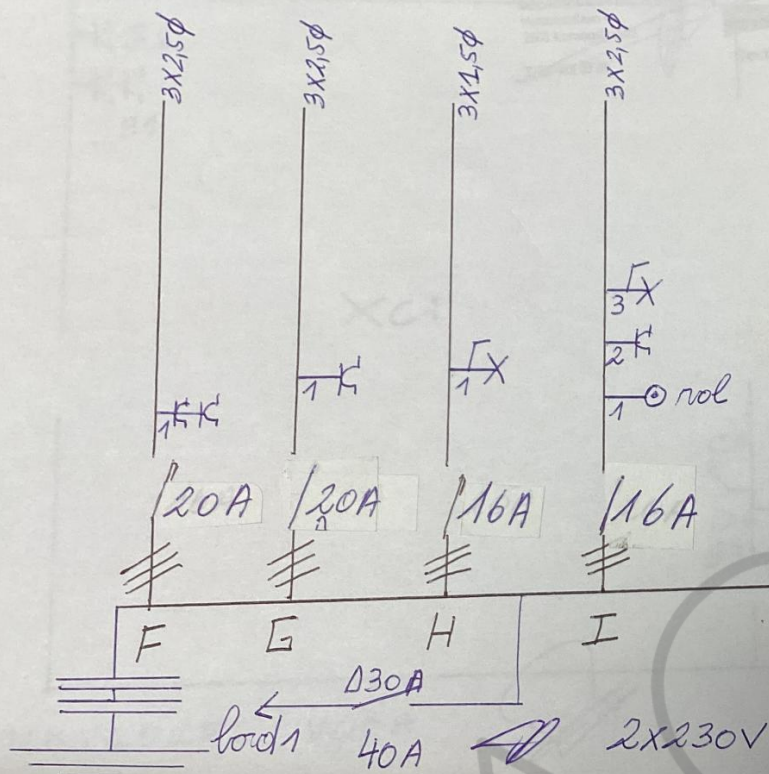
2500 Koningshoeven

T 03-482 03 89

PARTNER-ID-nr: 0011499

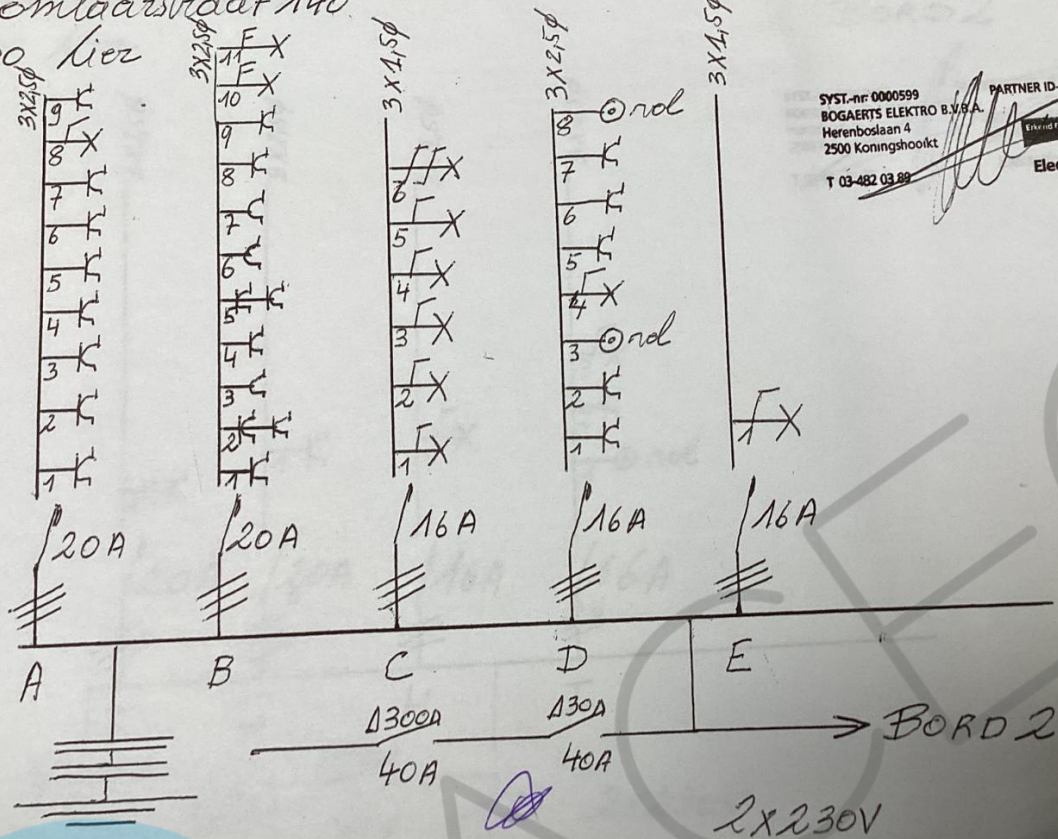
Erkend Electrabel Partner

Electrabel



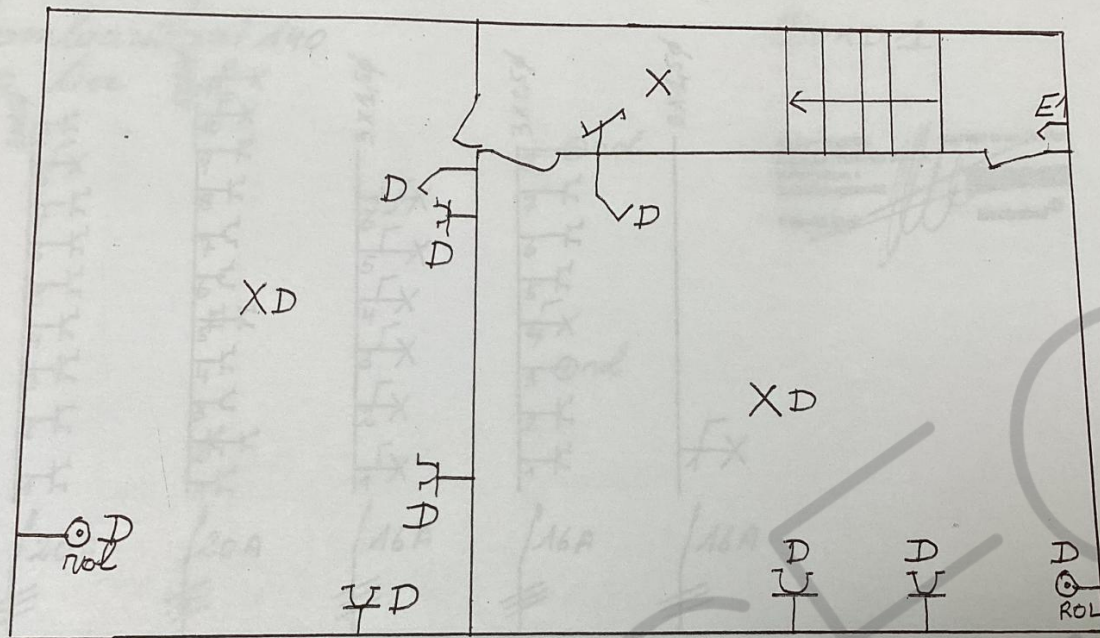
Thijs Kimberly
Boomlaarstraat 140
2500 Lier

BORD 1



SYST-nr: 0000599
BOGAERTS ELEKTRO B.V.B.A.
Herenboslaan 4
2500 Koningshoeven
T 03-482 03 88

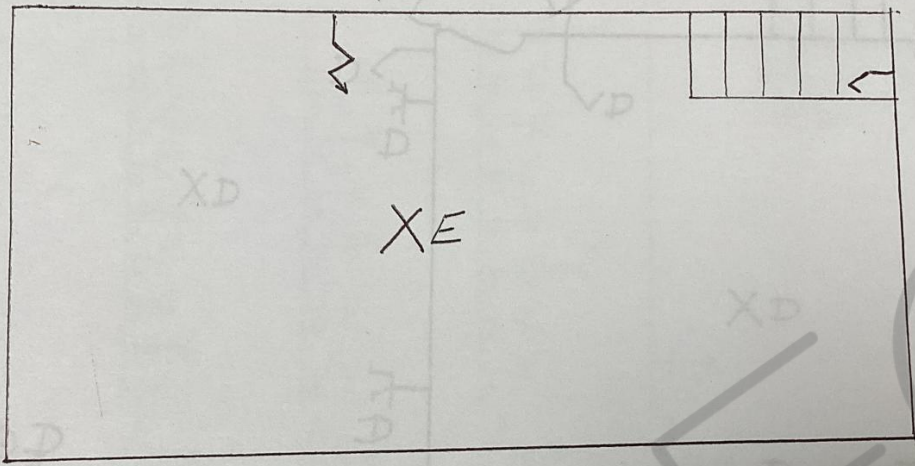
PARTNER ID-nr: 0011499
Eekveld Partners
Electrabel



1E VERDIEP
Thijs Kuylenh
Boomlaanstraat 140
2500 hier

SYST-nr: 0000599
BOGAERTS ELEKTRO B.V.B.A.
Herenboslaan 4
2500 Koningshoeve
T 03-482-03 89

PARTNER ID-nr: 0011498
Eekant Electrabel Partner
Electrabel

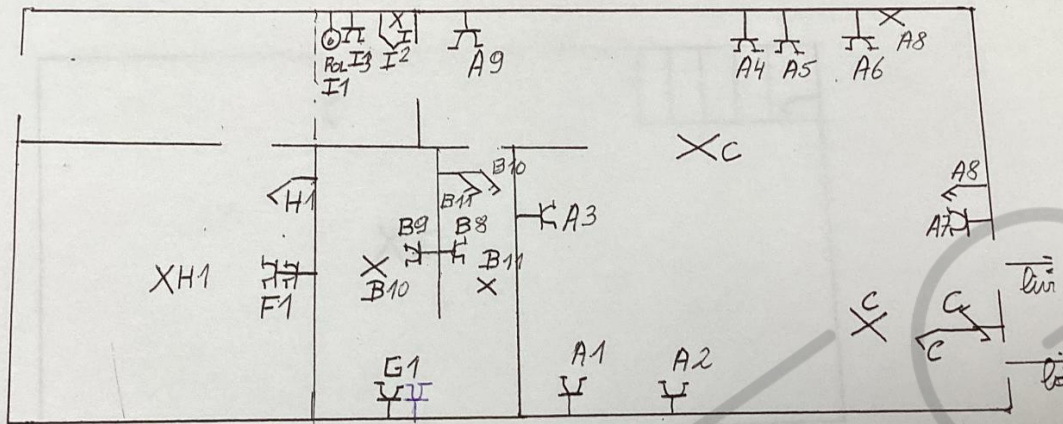


ZOLDER
Thys Kimberly
Boomlaanstraat 140
2500 hier

SYST-nr: 0000599
BOGAERTS ELEKTRO B.V.B.
Herenboslaan 4
2500 Koningshoeven
T. 03-482 03 89

PARTNER ID-nr: 0011499
Gekend Electrabel Partner
Electrabel

[Handwritten signature]



GELIJKVLOERS ACHTER

Thys Kimberly
Boomlaanstraat 140
2500 hier

SYST-nr: 0000599

BOGAERTS ELEKTRO B.V.

Herenboslaan 4

2500 Keringshooft

T. 03-482 03 89

PARTNER ID-nr: 0011499

Elektrabel Partner

Elektrabel

Elektrabel

Elektrabel



