

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 27/05/2025

Inspecteur: Robby De Smet

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155

Serienummer: 21251306

Datum verslag: 27/05/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam: Mechelbaan
Huisnummer: 462
Busnummer:
Postcode: 2580
Gemeente: PUTTE
Land: België

Eigenaar

Naam: Van Hoof
Straatnaam: Mechelbaan
Huisnummer: 462
Busnummer:
Postcode: 2580
Gemeente: PUTTE
Land: België

Installateur

Naam: -
BTW nr.: -
Telefoonnummer: -
E-mail: -

Type : Winkel

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541448820061211429

Teller Nr.: : 1SAG3200091373



Aard onderzoek:

Eerste bezoek van een oude niet huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 9.1.1, 8.3.1.2 + Codex Boek III titel 2.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 3~230V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: : 70 A

Aantal borden: 3

Aantal kringen: 40

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 0,11 MΩ

RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _{Δt}	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
--------	--------	-----------------	-----------------	------	--------------------	------	-------

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
3	C	16		4	-
6	C	20		2	-
5	C	16		2	-
1	-	-	?	4	-
1	C	20		3	-
6	U	32		1	-
12	U	16		1	-
2	U	20		1	-
2	C	20		1	-
2	U	10		1	-
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	OK		
Equipotentiale verbindingen	niet van toepassing	Doorsnede geleiders	NOK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NOK		
Uitwendige invloeden	NOK				

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01	Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)	
I1.03	Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)	
I12.01	De externe invloedsfactoren werden ons niet schriftelijk meegedeeld en konden ter plaatse niet worden vastgesteld in het bijzijn van de beheerder of zijn afgevaardigde.(Boek 1 Afdeling 5.1.4. & 9.1.6.)	
I12.06	In een TT-net dient de beveiliging tegen onrechtstreekse aanraking te gebeuren door versterkte isolatie of differentieelstroombeschermingsinrichtingen. (Boek 1- Onderafdeling 4.2.4.4.)	
I2.02	De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm. (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)	Meerdere kringen
I3.07	Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)	
I5.03	Het verdeelbord is niet makkelijk toegankelijk. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)	Sommige penautomaten zitten vast kans op schade bij verwijderen , verdeelborden in gang zijn met siliconen vast gemaakt aan de muur
I5.10	De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)	Verdeelbord
I5.11	Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)	Verdeelbord
I5.12	De doorsneden van de interne verbindingen en/of van de verdeelrails in het bord zijn onvoldoende. (Boek 1 Onderafdeling 4.4.1.1. en 4.4.1.5.)	Niet kunnen controleren door de vaste penautomaten en borden vastgemaakt met siliconen
I5.14	De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)	
I6.02	Een algemene differentieelstroombeschermingsinrichting met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300mA is niet geplaatst. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3. en 5.3.5.3.a.)	Min 70A DnB
I6.04	Een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van 30mA is te plaatsen voor installaties van badkamer, wasmachine, vaatwas, droogkast en/of gelijkaardige toestellen. Deze dient ondergeschikt te zijn aan de hoofddifferentieelstroombeschermingsinrichting (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.3. en 4.2.4.3.)	
I6.09	Er is geen bescherming door een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van max. 30mA voorzien voor contactdozen zonder aardpen. (boek 1 afdeling 8.2.1 punt 6)	Woongedeelte
I7.01	De smeltzekeringhouders of houders van kleine vermogensschakelaars met pennen met een sectie kleiner dan 10mm2 zijn niet voorzien van kalibreerelementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)	
I7.03	De nominale stroomsterkte van de beveiliging is niet aangepast aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of verbruiker. (Boek 1 Afdeling 4.4.1.)	DNB 70A , kabel tussen DNB meter en verdeelbord maar 4x10mm2 (moet min 16mm2 zijn)
I8.14	Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)	Verdeelbord
I8.17	De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)	Badkamer, onder verdeelbord
I9.02	Loshangende schakelaars, contactdozen en/of aftakdozen dienen degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)	In winkel

- I9.07 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)
Woongedeelte verschillende stopcontacten
- N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen:
Bemeubeld
- N12.07 Het betreft een bestaande installatie. De uitzondering van AREI boek 1 - onderafdeling 8.3.2.2 werden toegepast.
- N17 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.
- N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- N31 Volgens AREI boek 1 8.2.1. is het toegelaten stopcontacten zonder aarding in dienst te laten. Op deze stopcontacten mag men enkel toestellen van de klasse II aansluiten.
Voor woongedeelte
- N34 Deze installatie dateert van voor '81, er werd rekening gehouden met de afwijkende beschikkingen vermeld in Boek 1 Afdeling 8.2.1.
Woongedeelte
- N39 Delen van deze installatie dateren van na 1981, hierdoor zijn de uitzonderingen opgenomen in AREI boek 1 afdeling 8.2.2. ook van toepassing.
Woongedeelte

Woongedeelte valt onder huishoudelijk (keuring 25jaar), niet-huishoudelijk gedeelte (winkel 5jaar), woongedeelte en winkel staan achter dezelfde DNB meter.

BESLUIT

☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken tegenover dit Boek worden vastgesteld tijdens de gelijkvormigheidscontrole mag in gebruik worden genomen.
Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):
VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG
Inspectietijd: van 10:11 tot 11:01
De inspecteur Robby De Smet


ROBBY DE SMET
ACEG VZW - #227

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte reeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorgaan en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

































