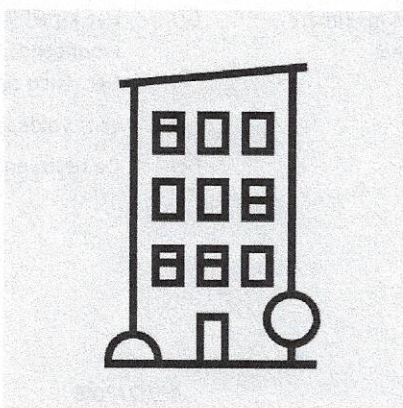


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

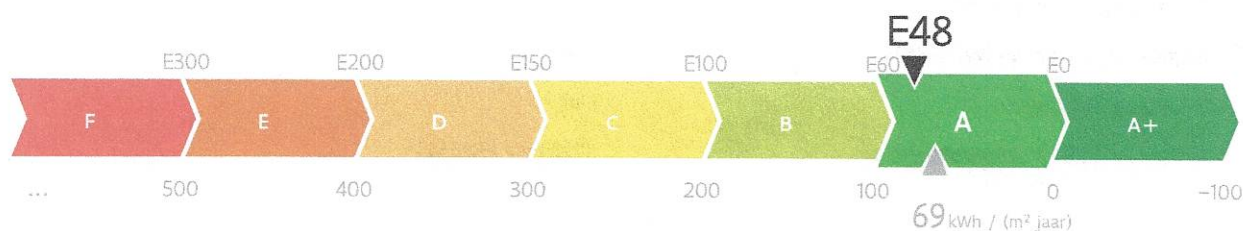


Putsesteenweg 83 bus 12, 2860 Sint-Katelijne-Waver

appartement

identificatiecode: 12035-G-BA/2015/256/EP05746/A001/D01/SD005

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 17-06-2020

Handtekening:

MARK DENS  
ARCHITECTENBUREAU MARK DENS  
EP05746

Dit certificaat is geldig tot en met 31 mei 2027.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

## E-peil

☒ Het E-peil voldoet.

## Andere eisen

- ☒ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ☒ Vloeren
  - ☒ Muren
  - ☒ Vensters
  - ☒ Dak
  - ☒ Andere constructiedelen
- ☒ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ☒ Het risico op oververhitting is beperkt.
- ☒ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ☒ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 30/12/2015          |
| Datum einde van de werken                                          | 31/05/2017          |
| Datum ingebruikname                                                | 01/01/2018          |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 6.121               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 78                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 254                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 73                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 89                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,66                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,65                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 1.187               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 19198316 / 19198333 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

MARK DENS  
ARCHITECTENBUREAU MARK DENS  
Ter Hertstraat 13, 2800 Mechelen  
EP05746 | 0864955730

## Premies

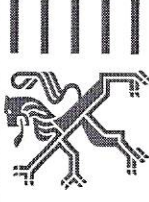
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: [energie@vlaanderen.be](mailto:energie@vlaanderen.be)

Website: [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)



# EPB-aangifte

Transmissieformulier

## Appartement verdieping 1 rechts

12035-G-BA/2015/256/EP05746/A001/D01/SD005

Dossienaam: Putsesteenweg 81 te 2860 Sint-Katelijne-Waver

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 17/06/2020

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 10.5.5

Sint-Katelijne-Waver

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten worden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

**A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)**

**A.1 Constructies**

**1. Muren**

**1.1. Buitenmuren**

| Naam muur              | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type                  | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | U <sub>max</sub> [W/m²K] | Volgdoet |
|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------|-------------|-----------|--------------------------|----------|
| Achtergevel            | /                     | es4                       | Spouwmuur 14/10/2/9   | 12.85     | /           | 0.21      | 0.24                     | ja       |
| Voorgevel              | /                     | es4                       | Spouwmuur 14/10/2/9   | 8.63      | /           | 0.21      | 0.24                     | ja       |
| Zijgevel rechts terras | /                     | es4                       | Gevel crepi 16 cm XPS | 2.18      | /           | 0.19      | 0.24                     | ja       |

**1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren**

Niet van toepassing

**1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)**

Niet van toepassing

**1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)**

Niet van toepassing

**1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel**

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

| Naam dak of plafond | Behoort tot schilddeel | Behoort tot energiesector | Type                     | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | Umax. [W/m²K] | Voldoet |
|---------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------|-------------|-----------|---------------|---------|
| Plat dak            | /                      | es4                       | Plat dak 12 cm Eurothane | 29.4      | /           | 0.20      | 0.24          | ja      |

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

## 5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

| Naam venster     | Behoort tot schijdeel | Behoort tot energiesector | Type             | Helling [°] | Oriëntatie [°] |         | Opp. [m <sup>2</sup> ] | U [W/m <sup>2</sup> K] | U <sub>max</sub> [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|------------------|-----------------------|---------------------------|------------------|-------------|----------------|---------|------------------------|------------------------|---------------------------------------|---------|
| Raam 100x220 vg  | /                     | es4                       | Raam 100x220 vg  | 90.0        | -5.0           | glas    | 1.5                    | 1.00                   | 1.1                                   | ja      |
| Raam 100x220 vg  | /                     | es4                       | Raam 100x220 vg  | 90.0        | -5.0           | venster | 2.2                    | 1.62                   | /                                     | /       |
| Raam 150x220 ag  | /                     | es4                       | Raam 150x220 ag  | 90.0        | 175.0          | glas    | 1.5                    | 1.00                   | 1.1                                   | ja      |
| Raam 150x220 ag  | /                     | es4                       | Raam 150x220 ag  | 90.0        | 175.0          | venster | 2.2                    | 1.62                   | /                                     | /       |
| Raam 160x220 zgl | /                     | es4                       | Raam 160x220 zgl | 90.0        | 85.0           | glas    | 2.25                   | 1.00                   | 1.1                                   | ja      |
| Raam 160x220 zgl | /                     | es4                       | Raam 160x220 zgl | 90.0        | 85.0           | venster | 3.3                    | 1.62                   | /                                     | /       |
| Raam 200x140 ag  | /                     | es4                       | Raam 200x140 ag  | 90.0        | 175.0          | glas    | 2.39                   | 1.00                   | 1.1                                   | ja      |
| Raam 200x140 ag  | /                     | es4                       | Raam 200x140 ag  | 90.0        | 175.0          | venster | 3.52                   | 1.80                   | /                                     | /       |
| Raam 250x220 vg  | /                     | es4                       | Raam 250x220 vg  | 90.0        | -5.0           | glas    | 1.88                   | 1.00                   | 1.1                                   | ja      |
| Raam 250x220 vg  | /                     | es4                       | Raam 250x220 vg  | 90.0        | -5.0           | venster | 2.8                    | 1.65                   | /                                     | /       |
| Raam 250x220 vg  | /                     | es4                       | Raam 250x220 vg  | 90.0        | -5.0           | glas    | 3.85                   | 1.00                   | 1.1                                   | ja      |
| Raam 250x220 vg  | /                     | es4                       | Raam 250x220 vg  | 90.0        | -5.0           | venster | 5.5                    | 1.75                   | /                                     | /       |

## 6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

## 7. Lichte gevels

Niet van toepassing

## 8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

## 9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

**B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

| Vensters         | Begrenzing     | U-waarde of $b \cdot U$ -waarde [ $W/m^2K$ ] | Aantal [-] | Oppervlakte venster [ $m^2$ ] | $U \cdot \text{aantal} \cdot A$ of $b \cdot U \cdot \text{aantal} \cdot A$ [ $W/K$ ] |
|------------------|----------------|----------------------------------------------|------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Raam 100x220 vg  | Buitenomgeving | 1.62                                         | 1          | 2.2                           | 3.56                                                                                 |
| Raam 100x220 vg  | Buitenomgeving | 1.62                                         | 1          | 2.2                           | 3.56                                                                                 |
| Raam 150x220 ag  | Buitenomgeving | 1.62                                         | 1          | 3.3                           | 5.34                                                                                 |
| Raam 160x220 zgl | Buitenomgeving | 1.80                                         | 1          | 3.52                          | 6.34                                                                                 |
| Raam 200x140 ag  | Buitenomgeving | 1.65                                         | 1          | 2.8                           | 4.61                                                                                 |
| Raam 250x220 vg  | Buitenomgeving | 1.75                                         | 1          | 5.5                           | 9.63                                                                                 |

Som van  $U \cdot \text{aantal} \cdot A$  en  $b \cdot U \cdot \text{aantal} \cdot A$  33.04

Som van aantal  $\cdot A$  19.52

| Gemiddelde U-waarde [ $W/m^2K$ ] | Maximum gemiddelde U-waarde [ $W/m^2K$ ] | Voltoet |
|----------------------------------|------------------------------------------|---------|
| 1.69                             | 1.8                                      | ja      |

**2. Andere transparante delen**

Niet van toepassing

**D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.**

### 1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

| Naam             | Behoort tot<br>schildel | Behoort tot<br>energiesector | Begrenzing                       | Type                       | Soort      | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | U <sub>max</sub><br>[W/m²K] | Voldoet |
|------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------------|----------------------------|------------|-----------|-------------|-----------|-----------------------------|---------|
| Scheimuur rechts | /                       | es4                          | Aangrenzende<br>verwarmde ruimte | Scheimuur 6 cm<br>Recticel | Binnenmuur | 42.75     | /           | 0.29      | 1.0                         | ja      |

Opgelet:

Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

### 2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

#### 2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

| Naam                  | Behoort tot<br>schildel | Behoort tot<br>energiesector | Begrenzing                                                          | Type                             | Soort       | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | U <sub>max</sub><br>[W/m²K] | Voldoet |
|-----------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------------------------|---------|
| Verdiepingsvloer 1r   | /                       | es2                          | Alle andere sub-<br>dossiers die<br>voorkomen in het<br>deelproject | Verdiepingsvloer 6 cm<br>Nestaan | Plafond     | 82.55     | /           | 0.43      | 1.0                         | ja      |
| Scheimuur appartement | /                       | es3                          | Alle andere sub-<br>dossiers die<br>voorkomen in het<br>deelproject | Tussenmuur 3 cm<br>Partywall     | Binnenmuur  | 27.93     | /           | 0.49      | 1.0                         | ja      |
| Verdiepingsvloer 2r   | /                       | es5                          | Alle andere sub-<br>dossiers die<br>voorkomen in het<br>deelproject | Verdiepingsvloer 6 cm<br>Nestaan | Binnenvloer | 61.86     | /           | 0.43      | 1.0                         | ja      |

#### 2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

| Naam               | Behoort tot<br>schildel | Behoort tot<br>energiesector | Begrenzing                                                          | Type                         | Soort      | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | U <sub>max</sub><br>[W/m²K] | Voldoet |
|--------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|-----------|-------------|-----------|-----------------------------|---------|
| Tussenmuur traphal | /                       | es10                         | Alle andere sub-<br>dossiers die<br>voorkomen in het<br>deelproject | Tussenmuur 2 cm<br>Partywall | Binnenmuur | 19.24     | /           | 0.56      | 1.0                         | ja      |
| Vloer boven inkom  | /                       | es10                         | Alle andere sub-<br>dossiers die<br>voorkomen in het<br>deelproject | Vloer boven inkom            | Plafond    | 6.5       | /           | 0.43      | 1.0                         | ja      |

**2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming**

Niet van toepassing

**2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming**

Niet van toepassing

**E. Opsomming van de bouwknoppen per K-peilvolume.****1. De invloed van de bouwknoppen werd in rekening gebracht met optie B**

De meeste bouwknoppen zijn EPB-aanvaarde bouwknoppen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknoppen en EPB-aanvaarde bouwknoppen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

**2. Bouwknoppen in het K-peilvolume Kv194****2.1. Lineaire bouwknoppen**

| Nr | Naam bouwknop           | Type                          | Lengte [m] | Invoermethode           | Begrenzungen                                                                                                    | Psi [W/mK] | Psi limiet [W/mK] | EPB-aanvaard |
|----|-------------------------|-------------------------------|------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------|
| 1  | Voordeur                | Venster- en deuraansluitingen | 1.00       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Energiesectoren: es10<br>* Buitenomgeving: ja                                    | 1.00       | 0.10              | nee          |
| 2  | Dragers gevelmetselwerk | Venster- en deuraansluitingen | 1.70       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Energiesectoren: es1<br>es10<br>es2<br>es3<br>es4<br>es5<br>* Buitenomgeving: ja | 0.50       | 0.10              | nee          |

**2.2. Puntbouwknoppen**

Geen

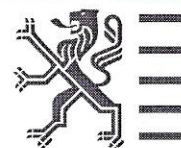


Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



# EPB-aangifte

**Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw**

## Appartement verdieping 1 rechts

**12035-G-BA/2015/256/EP05746/A001/D01/SD005**Dossiernaam: Putsesteenweg 81 te 2860  
Sint-Katelijne-Waver

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 17/06/2020

EPB-software 3G versie 10.5.5

**Sint-Katelijne-Waver****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

**Wat moet u met dit formulier doen?**

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

**Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?**

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

**Privacy**

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

**A. Algemene gegevens van Appartement verdieping 1 rechts****1. Ligging**

Straat, nummer en busnummer: Putsesteenweg 83 12

Postnummer en gemeente: 2860 Sint-Katelijne-Waver

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

C

27f3

**2. Data**

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 30/12/2015

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 09/05/2016

Startdatum van de werken: 01/08/2016

Datum van ingebruikname: 01/01/2018

Datum einde van de werken: 31/05/2017

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee  
Bestemming(en): Wonen  
Sociale huisvesting: Nee  
Type gebouw: Appartement  
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Appartement verdieping 1 rechts

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Binyamin Kucin  
Functie: Zaakvoerder  
Firma: Bouwgroep K2  
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
KBO-Nummer: 0662958970  
Straat, nummer en busnummer: Kalverenstraat 8 01  
Landcode, postnummer en gemeente: BE 2800 Mechelen  
Is ook eigenaar: ☒ Ja  
☐ Nee

**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja  
☒ Nee

**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : MARK DENS  
Functie: Zaakvoerder  
Firma: ARCHITECTENBUREAU MARK DENS  
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
KBO-Nummer: 0864955730  
Straat, nummer en busnummer: Ter Hertstraat 13  
Landcode, postnummer en gemeente: BE 2800 Mechelen  
Telefoonnummer: 0475692176  
Code verslaggever: EP05746

**4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Mark Dens  
Firma: ARCHITECTENBUREAU MARK DENS  
Straat, nummer en busnummer: Ter Hertstraat 13  
Landcode, postnummer en gemeente: BE 2800 Mechelen  
Telefoonnummer: 0475692176

## C. Resultaten van Appartement verdieping 1 rechts

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

| Naam scheidingsconstructie | U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | R-waarde [m <sup>2</sup> K / W] | Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W] | Voldaan |
|----------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------|
| Achtergevel                | 0.21                            | 0.24                                     | /                               | /                                        | ja      |
| Plat dak                   | 0.20                            | 0.24                                     | /                               | /                                        | ja      |
| Scheimuur appartement      | 0.49                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Scheimuur rechts           | 0.29                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Tussenmuur traphal         | 0.56                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Verdiepingsvloer 1r        | 0.43                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Verdiepingsvloer 2r        | 0.43                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Vloerboven inkom           | 0.43                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Voorgevel                  | 0.21                            | 0.24                                     | /                               | /                                        | ja      |
| Zijgevel rechts terras     | 0.19                            | 0.24                                     | /                               | /                                        | ja      |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

| Naam scheidingsconstructie | U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Voldaan |
|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|
| Raam 100x220 vg            | 1.00                                 | 1.1                                           | ja      |
| Raam 100x220 vg            | 1.00                                 | 1.1                                           | ja      |
| Raam 150x220 ag            | 1.00                                 | 1.1                                           | ja      |
| Raam 160x220 zgl           | 1.00                                 | 1.1                                           | ja      |
| Raam 200x140 ag            | 1.00                                 | 1.1                                           | ja      |
| Raam 250x220 vg            | 1.00                                 | 1.1                                           | ja      |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

#### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

| Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Appartement verdieping 1 rechts | U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Voldaan |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------|
|                                                                           | 1.69                            | 1.8                                      | ja      |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

## 2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Kv194

Beschermd volume: 1507.2 m<sup>3</sup>

Verliesoppervlakte: 728.19 m<sup>2</sup>

Gemiddelde U-waarde: NaN W/m<sup>2</sup>K

Compactheid: 2.07 m

De invloed van de bouwknoten werd in rekening gebracht met optie B

| K-peil | K-peil eis | Voldaan |
|--------|------------|---------|
| 32     | 40         | ja      |

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 22035 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 46137 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 68.74 kWh/m<sup>2</sup>

| E-peil | E-peil eis * | Voldaan |
|--------|--------------|---------|
| 48     | 54           | ja      |

\* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, versprengt de E-peils met 10%.

Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peils met 10%.

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 89.05 m<sup>2</sup>

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 27.83 kWh/m<sup>2</sup>.jaar

| Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m <sup>2</sup> .jaar] |       |                                |         |
|-------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------|---------|
|                                                                   | 27.83 | Eis [kWh/m <sup>2</sup> .jaar] | Voldaan |
|                                                                   |       | 70.00                          | ja      |

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

| Naam EPW-volume                 | Oververhittingsindicator [Kh] | Max. oververhittingsindicator [Kh] | Voldaan |
|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------|
| Appartement verdieping 1 rechts | 1032                          | 6500.0                             | ja      |

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

1. Toepassing van minstens 1 van de 6 maatregelen

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 89.05 m<sup>2</sup>

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

|                            | Hoeveelheid<br>hernieuwbare<br>energie per bruto<br>vloeroppervlakte<br>[kwh/m <sup>2</sup> ] | Eis hernieuwbare energie [kwh/m <sup>2</sup> ] |     | Voldaan |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----|---------|
|                            |                                                                                               |                                                |     |         |
| Combinatie van maatregelen | 0.0                                                                                           | 10.0                                           | nee |         |

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Nieuwe ruimten

| Naam ruimte  | Code ruimte | Soort ruimte                                     | Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ] | Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h] | Toevoer [m <sup>3</sup> /h] | Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h] | Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h] | Voldaan |
|--------------|-------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|---------|
| Hal          | R01         | Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)         | /                                        | /                                    | /                           | /                                   | /                                        | /       |
| Leefruimte   | R05         | Woonkamer (of analoge ruimte)                    | 31.22                                    | 112.392                              | 153.7                       | 25.0                                | 1468.8                                   | ja      |
| Keuken       | R09         | Open keuken                                      | /                                        | 50.0                                 | 1465.2                      | 75.0                                | 75.0                                     | ja      |
| Berging      | R13         | Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)  | 1.78                                     | 25.0                                 | 25.2                        | 50.0                                | 51.0                                     | ja      |
| Badkamer     | R17         | Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)  | 5.85                                     | 25.0                                 | 25.2                        | 50.0                                | 51.0                                     | ja      |
| Slaapkamer 1 | R21         | Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte) | 12.78                                    | 46.008                               | 100.7                       | 25.0                                | 25.2                                     | ja      |
| Slaapkamer 2 | R25         | Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte) | 7.87                                     | 28.332                               | 74.2                        | 25.0                                | 25.2                                     | ja      |
| Cv           | R29         | Speciale ruimte                                  | /                                        | /                                    | /                           | /                                   | /                                        | /       |
| Wc           | R33         | WC                                               | /                                        | 25.0                                 | 25.2                        | 25.0                                | 27.0                                     | ja      |

## 8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

## D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarme ruimtes (AOR)

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

| Naam gemeenschappelijke deel | Naam scheidingsconstructie | U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | R-waarde [m <sup>2</sup> K / W] | Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W] | Voldaan |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------|
| Traphal                      | Plat dak                   | 0.15                            | 0.24                                     | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Tussenmuur traphal         | 0.56                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Tussenmuur traphal         | 0.49                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Tussenmuur traphal         | 0.56                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Tussenmuur traphal         | 0.56                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Tussenmuur traphal         | 0.49                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Vloer boven inkom          | 0.43                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Vloer boven inkom          | 0.43                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Vloer boven traphal        | 0.43                            | 1.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Vloer op volle grond       | 0.21                            | 0.3                                      | 3.7                             | 1.75                                     | ja      |
| Traphal                      | Voordeur                   | 1.50                            | 2.0                                      | /                               | /                                        | ja      |
| Traphal                      | Voorgevel                  | 0.20                            | 0.24                                     | /                               | /                                        | ja      |

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

| Naam gemeenschappelijk deel | Naam scheidingsconstructie | U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Voldaan |
|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|
| Traphal                     | Koepel                     | 1.7                                  | 1.6                                           | nee     |

#### Geniddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

|                                                               | U-waarde [W / m²K] | Maximale U-waarde [W / m²K] | Voldaan |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
| Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Traphal | 1.64               | 2.0                         | ja      |

### 2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiele gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

**3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)**

Niet van toepassing

## E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Nieuwbouw 5 appartementen  
 Naam EPB-eenheid: Appartement verdieping 1 rechts  
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
 Bestemming: Wonen  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 253.79 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: /

|                       | U-waarden<br>en/of<br>R-waarden     | K-peil  | E-peil * | Ventilatie                          | Over-<br>verhitting                 | Netto<br>energie-<br>behoefte<br>voor<br>verwarming | Hoeveelheid<br>hernieuwbare<br>energie * | Installaties             |
|-----------------------|-------------------------------------|---------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| Eis                   | <input checked="" type="checkbox"/> | 40      | 54       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 70.00                                               | 10.00                                    | <input type="checkbox"/> |
| Bereikte<br>prestatie | /                                   | 32      | 48       | /                                   | /                                   | 27.83                                               | 0.00                                     | /                        |
| Conformiteit          | voldoet *                           | voldoet | voldoet  | voldoet                             | voldoet                             | voldoet                                             | voldoet niet                             | /                        |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

\* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

68.74 kWh/m<sup>2</sup>

Datum: 17/06/2020

De aangifteplichtige,  
Binyamin Kucin  
Bouwgroep K2

De aangifteplichtige,  
/

De verslaggever,  
MARK DENS  
ARCHITECTENBUREAU MARK DENS

(handtekening)

(handtekening)

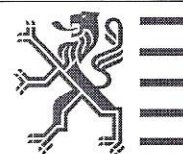
(handtekening)

## F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat    | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier           | X |
| - EPW-formulier                  | X |



Vlaamse overheid  
 Vlaams Energieagentschap  
 E-mail: energie@vlaanderen.be  
 Website: www.energiesparen.be



# EPB-aangifte

EPW-formulier

## Appartement verdieping 1 rechts 12035-G-BA/2015/256/EP05746/A001/D01/SD005

Dossiernaam: Putsesteenweg 81 te 2860  
 Sint-Katelijne-Waver

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 17/06/2020

EPB-software 3G versie 10.5.5

Sint-Katelijne-Waver

### A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

| Naam ventilatiezone | Naam energiesector | Type constructie | Volume [m³] |
|---------------------|--------------------|------------------|-------------|
| vz4                 | es4                | zwaar            | 253.79      |

### B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

### C. Zonnewinsten

vz10 - es10

| Naam     | g <sub>g,⊥</sub><br>(glas) | Zonnewering in het vlak |                       | Zonnewering niet in het vlak | Beschaduwing |
|----------|----------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------|
|          |                            | Type<br>zonnewering 1   | Type<br>zonnewering 2 | Naam                         |              |
| Koepel   | 0.65                       | Geen                    | Geen                  | Geen                         | forfaitair   |
| Voordeur | 0.52                       | Geen                    | Geen                  | Geen                         | forfaitair   |

vz4 - es4

| Naam            | g <sub>g,⊥</sub><br>(glas) | Zonnewering in het vlak |                       | Zonnewering niet in het vlak | Beschaduwing |
|-----------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------|
|                 |                            | Type<br>zonnewering 1   | Type<br>zonnewering 2 | Naam                         |              |
| Raam 100x220 vg | 0.52                       | Geen                    | Geen                  | Geen                         | forfaitair   |
| Raam 100x220 vg | 0.52                       | Geen                    | Geen                  | Geen                         | forfaitair   |
| Raam 150x220 ag | 0.52                       | Geen                    | Geen                  | Geen                         | forfaitair   |

|                  |      |      |      |      |            |
|------------------|------|------|------|------|------------|
| Raam 160x220 zgl | 0.52 | Geen | Geen | Geen | forfaitair |
| Raam 200x140 ag  | 0.52 | Geen | Geen | Geen | forfaitair |
| Raam 250x220 vg  | 0.52 | Geen | Geen | Geen | forfaitair |

**Gedetailleerde berekening**

| Naam            | Zonnewering niet in het vlak |                          |                           | Beschaduwung                |                             |                          |                           |
|-----------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                 | Verticale overstek-hoek [°]  | Linker overstek-hoek [°] | Rechter overstek-hoek [°] | Horizonhoek belemmering [°] | Verticale overstek-hoek [°] | Linker overstek-hoek [°] | Rechter overstek-hoek [°] |
| Raam 250x220 vg | /                            | /                        | /                         | 15.0                        | 55.0                        | 60.0                     | 65.0                      |

**D. Ruimteverwarming**

vz4 - es4

Type verwarming

centraal

**1. Systeemrendement****1.1 Systeem van warmteafgifte**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifтерendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☐

Bepaling volgens de detailberekening

☒

Soort afgiftesysteem

radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

/

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Afgifтерendement

0.94

**1.2 Systeem van warmteverdeling**

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☒

Bepaling volgens de detailberekening

☐

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

**1.3 Systeem van warmteopslag**

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.96

**2. Opwekkingsrendement**

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

neen

**Warmtesysteem17**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☐

Bepaling volgens de detailberekening

☒

Type opwekkingstoestel voor verwarming

condenserende waterketel

Energiedrager

aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume?

ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag?

ja

Is de ontwerpretourtemperatuur gekend?

ja

Ontwerpretourtemperatuur

65.0 °C

Opwekkingsrendement voor verwarming

0.93

## E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

### 1. Elektrische hulpenergie

| Toestel/component              | Uitvoering            | Gelinkt aan      | Hulpenergie-verbruik [kWh] | Naam energiesector(en) | Naam SWW-syste(m)(en) |
|--------------------------------|-----------------------|------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|
| circulatiepomp per wooneenheid | met pompregeling      | /                | 88.83                      | es4                    | /                     |
| ketel/generator                | ingebouwde ventilator | ruimteverwarming | 76.14                      | es4                    | /                     |
| ketel/generator                | elektronica           | ruimteverwarming | 50.76                      | es4                    | /                     |

### 2. Waakvlammen

Niet aanwezig

## F. Koeling

| Naam energiesector | Aanwezigheid van een koelsysteem |
|--------------------|----------------------------------|
| es4                | geen actieve koeling             |

## G. Warm tapwater

### 1. Tappunten

|                      |                                                        |                          |               |                                  |               |                     |                 |
|----------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|---------------------|-----------------|
| Naam tappunt : tap17 |                                                        | Soort tappunt : aanrecht |               |                                  |               |                     |                 |
| Systeemrendement     | Lengte tapleiding [m]                                  | Rendement tapleiding     |               | Aangesloten op circulatieleiding |               |                     |                 |
|                      | 7.0                                                    | 0.58                     |               | neen                             |               |                     |                 |
| Opwekkingsrendement  | Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem |                          |               |                                  |               |                     |                 |
|                      | Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?        |                          |               |                                  |               | neen                |                 |
|                      | Toestel                                                | Preferent systeem?       | Energiedrager | Vermogen (kW)                    | Warmte-opslag | Opwekkingsrendement | Opslagrendement |
|                      | Verbrandingstoestel voor SWW                           | /                        | aardgas       | /                                | neen          | 0.5                 | /               |

|                      |                                                        |                               |               |                                  |               |                     |                 |
|----------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|---------------------|-----------------|
| Naam tappunt : tap18 |                                                        | Soort tappunt : bad of douche |               |                                  |               |                     |                 |
| Systeemrendement     | Lengte tapleiding [m]                                  | Rendement tapleiding          |               | Aangesloten op circulatieleiding |               |                     |                 |
|                      | 5.5                                                    | 0.82                          |               | neen                             |               |                     |                 |
| Opwekkingsrendement  | Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem |                               |               |                                  |               |                     |                 |
|                      | Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?        |                               |               |                                  |               | neen                |                 |
|                      | Toestel                                                | Preferent systeem?            | Energiedrager | Vermogen (kW)                    | Warmte-opslag | Opwekkingsrendement | Opslagrendement |
|                      | Verbrandingstoestel voor SWW                           | /                             | aardgas       | /                                | neen          | 0.5                 | /               |

### 2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

### 3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

### 4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

## H. Ventilatieverliezen

### 1. In- en exfiltratie

|                                                                                        |                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Werd het lekdebiëet gemeten?                                                           | ja                                    |
| Waarde van het lekdebiëet bij 50 Pa per m <sup>2</sup> verliesoppervlakte( $v_{50}$ ): | 3.66 m <sup>3</sup> /h.m <sup>2</sup> |
| Totale verliesoppervlakte van het EP-volume                                            | 72.58 m <sup>2</sup>                  |
| Lekdebiëet van het EP-volume bij 50 Pa( $V_{50}$ ):                                    | 265.64 m <sup>3</sup> /h              |
| <u>Staving bij directe invoer</u>                                                      |                                       |
| Uitvoerder luchtdichtheidstest                                                         | Infiltrro                             |
| Nummer conformiteitsverklaring                                                         | PERM20170906_INFI_BERO_396            |
| Kwaliteitsorganisatie                                                                  | AICB                                  |
| Datum uitvoering                                                                       | 05/09/2017                            |

### 2. Bewuste ventilatieverliezen van vz4

#### 2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

|                                                                   |                                       |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Ventilatiesysteem                                                 | vrije toevoer, mechanische afvoer (C) |
| Uitvoeringskwaliteit                                              | directe invoer                        |
| Vermenigvuldigingsfactor m                                        | 1.22                                  |
| <u>Staving bij directe invoer</u>                                 |                                       |
| Referentie stavingsstuk                                           | Renson                                |
| Aantal pagina's                                                   | 1                                     |
| Verdere uitleg                                                    | /                                     |
| Reductiefactor ventilatie                                         | 0.65                                  |
| Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis                       | neen                                  |
| Bepaling volgens de detailberekening                              | ja                                    |
| Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie |                                       |
| Referentie stavingsstuk                                           | /                                     |
| Aantal pagina's                                                   | /                                     |
| Verdere uitleg                                                    | /                                     |

#### 2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling /

### 3. Manueel openen van opengaande delen

| Naam             | Vast kader | Inbraakrisico | Oppervlakte element met enkel kipstand [m <sup>2</sup> ] | Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m <sup>2</sup> ] | Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m <sup>2</sup> ] |
|------------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Raam 100x220 vg  | neen       | geen          | 0.0                                                      | 2.2                                                                   | /                                                                   |
| Raam 100x220 vg  | neen       | geen          | 0.0                                                      | 2.2                                                                   | /                                                                   |
| Raam 150x220 ag  | neen       | reëel         | /                                                        | /                                                                     | /                                                                   |
| Raam 160x220 zgl | neen       | reëel         | /                                                        | /                                                                     | /                                                                   |
| Raam 200x140 ag  | neen       | reëel         | /                                                        | /                                                                     | /                                                                   |
| Raam 250x220 vg  | neen       | reëel         | /                                                        | /                                                                     | /                                                                   |

## I. Hulpenergie ventilatoren

vz4

#### Toepassing van de ventilatoren

|                                                                                                |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie?                                            | ja   |
| Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? | neen |

**Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie**

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☒

Bepaling volgens de detailberekening ☐

**Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis**

Soort ventilator gelijkstroomventilator

Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp? neen

**J. Thermisch zonne-energiesysteem**

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

**K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem**

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen

**L. Gelijkwaardigheid**

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

## M. Resultaten

### 1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

|             | Ep, verwarming | Ep, koeling | Ep, hulpenergie | Ep, tapwater | Ep, PV | Ep, WKK |
|-------------|----------------|-------------|-----------------|--------------|--------|---------|
| jan. [MJ]   | 2489           | 0           | 614             | 688          | 0      | 0       |
| febr. [MJ]  | 1916           | 0           | 492             | 621          | 0      | 0       |
| maart [MJ]  | 1372           | 0           | 403             | 688          | 0      | 0       |
| april [MJ]  | 328            | 0           | 202             | 665          | 0      | 0       |
| mei [MJ]    | 0              | 0           | 145             | 688          | 0      | 0       |
| juni [MJ]   | 0              | 3           | 140             | 665          | 0      | 0       |
| juli [MJ]   | 0              | 5           | 144             | 688          | 0      | 0       |
| aug. [MJ]   | 0              | 5           | 144             | 688          | 0      | 0       |
| sept. [MJ]  | 0              | 1           | 140             | 665          | 0      | 0       |
| okt. [MJ]   | 137            | 0           | 170             | 688          | 0      | 0       |
| nov. [MJ]   | 1552           | 0           | 433             | 665          | 0      | 0       |
| dec. [MJ]   | 2489           | 0           | 614             | 688          | 0      | 0       |
| totaal [MJ] | 10283          | 14          | 3642            | 8096         | 0      | 0       |
| aandeel [-] | 0.47           | 0.0         | 0.17            | 0.37         | 0.0    | 0.0     |

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

22035 MJ

Referentiewaarde

46137 MJ

E-peil

48

Maximaal E-peil

54

Het E-peil

Voldoet

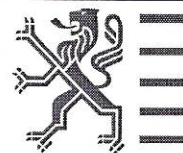
### 2. Risico op oververhitting

| Naam EPW-volume                 | Oververhittingsindicator [Kh] | Max. oververhittingsindicator [Kh] | Voldaan |
|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------|
| Appartement verdieping 1 rechts | 1032                          | 6500.0                             | ja      |

### 3. CO<sub>2</sub>-uitstoot

|                                | Verwarming | Koeling | Hulpenergie | Warm tapwater | PV  | Totaal  |
|--------------------------------|------------|---------|-------------|---------------|-----|---------|
| CO <sub>2</sub> -uitstoot [kg] | 518.27     | 0.0     | 260.78      | 408.02        | 0.0 | 1187.08 |

Vlaamse overheid  
Vlaams Energieagentschap  
E-mail: energie@vlaanderen.be  
Website: www.energiesparen.be



# EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

## Appartement verdieping 1 rechts 12035-G-BA/2015/256/EP05746/A001/D01/SD005

Dossiernaam: Putsesteenweg 81 te 2860  
Sint-Katelijne-Waver

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 17/06/2020

EPB-software 3G versie 10.5.5

Sint-Katelijne-Waver

### Gebouw Nieuwbouw 5 appartementen (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

### EPB-eenheid Appartement gelijkvloers links (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement gelijkvloers links  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Appartement  
Aard van de bebouwing: /  
K-peilvolume: Kv194

### EPB-eenheid Appartement gelijkvloers rechts (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement gelijkvloers rechts  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Appartement  
Aard van de bebouwing: /  
K-peilvolume: Kv194

### EPB-eenheid Appartement dakverdieping (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement dakverdieping  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Appartement  
Aard van de bebouwing: /  
K-peilvolume: Kv194

**EPB-eenheid Appartement verdieping 1 links (SD004)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement verdieping 1 links

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv194

**EPB-eenheid Appartement verdieping 1 rechts (SD005)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement verdieping 1 rechts

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv194

**EPB-eenheid Traphal (SD006)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal appartementen

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv194