

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 04/11/2025

Inspecteur: Henk Pemen

Mentor:

Installateur: Boonstra Vastgoed

ID-label: Gelijkvloerse

B.T.W. nr.: BE 0757 758 753

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel
ET61557

Serienummer: 19370719

Datum verslag: 04/11/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Schuttersvest
Huisnummer 65
Busnummer
Postcode 2800
Gemeente MECHELEN
Land België

Eigenaar

Naam Man-Ya BV
Straatnaam Schuttersvest
Huisnummer 65
Busnummer
Postcode 2800
Gemeente MECHELEN
Land België

Installateur

Naam Boonstra Vastgoed
BTW nr. BE 0757 758 753
Telefoonnummer +32 472 22 12 41
E-mail info@boonstravastgoed.be

Type : non-domestic installation (shop premises, office, restaurant) _ 63A

EAN : 541448820060883085

Teller Nr. : 1LGZ0470585985

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een niet huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 9.1.1, 6.5. en 8.3.2 en 4.2.4.4.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 2

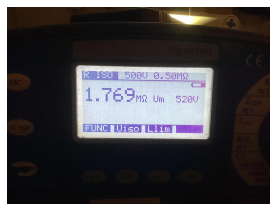
Aantal kringen: 13

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 1,769 MΩ

RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	13	OK	OK
BESCHRIJVING INSTALLATIE							
Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)		
Zie schema's	-	-	-	-	-		
Visueel nazicht (algemeen)	OK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	NOK		
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA				
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK				
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT				
Uitwendige invloeden	NOK						

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I1.08 Inplantingsplan gemeenschappelijke aardverbinding niet aanwezig. (Boek 1 onderafdeling 5.4.2.1.)
- I3.07 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)
- I3.11 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik maken van de gemeenschappelijke aardverbinding. (boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)
- I5.02 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)
- I5.11 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. zekeringkast kelder (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot frigo van de winkel volgende lokalen:
- N17 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

BESLUIT

☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 08:00 tot 08:45

De inspecteur Henk Pemen


Henk Pemen
ACEG VZW - 413

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtestreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481













