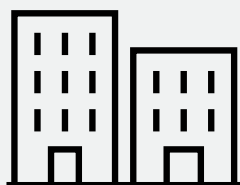


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Niet-Residentiële eenheid



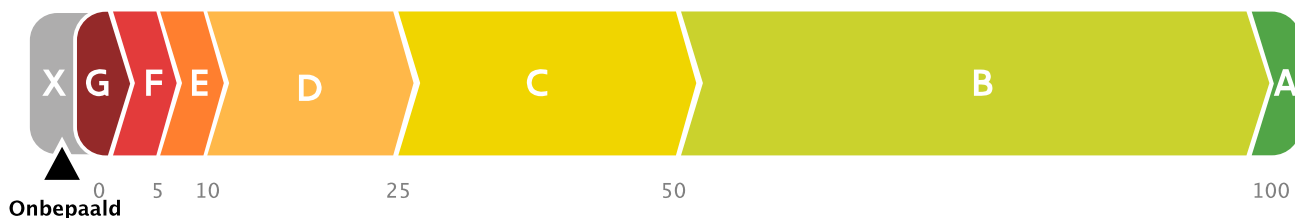
Niet-residentieel (154 m²)

Mechelbaan 665 bus 101, 2580 Putte

identificatiecode: 12029-G-SV/201600214/EP19377/A001/D02/SD002

Energielabel

Op basis van hernieuwbaar aandeel



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik t.o.v. het totale energiegebruik. Voor een nieuwe eenheid kan nog geen energiegebruik opgemeten worden en kan het aandeel hernieuwbare energie of het label dus nog niet bepaald worden. Om in de toekomst een concreet label te behalen, zal u uw energiegebruik moeten opmeten. Een energiedeskundige kan u adviseren welke metingen hiervoor nodig zijn.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **02-10-2023**

Handtekening:

JAN De Lausnay

Aceg Energy
EP19377

Dit certificaat is geldig tot en met **10 december 2025**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E55

Eis

E55

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

Deze werd gehaald via volgende installaties:

- Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Let op!

Bovenstaand overzicht geeft aan of de eenheid voldoet aan de eisen bij nieuwbouw. Hieraan voldoen wil niet automatisch zeggen dat ook voldaan is aan de minimale labeleisen in het kader van energieprestatiecertificatie voor bestaande bouw (EPC NR), aangezien dat label afhangt van het werkelijke energiegebruik van de eenheid. Na verlopen van dit certificaat moet een EPC niet-residentieel opgesteld worden voor de eenheid en moet voldaan worden aan de op dat moment geldende labeleisen.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	28/12/2016
Datum einde van de werken	10/12/2020
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik - EPN (kWh/jaar)	11.329
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	74
Beschermde volume (m ³)	691
Verliesoppervlakte (m ²)	271
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	154
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	8,60
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,53
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.731
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30569209 / 30569211

Meer informatie?

- Informatie over de bepaling van het label en de labeleisen voor niet-residentiële eenheden kunt u vinden op www.vlaanderen.be/epcnr.
- Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen.

Gegevens verslaggever:

JAN De Lausnay
Aceg Energy
9240 Zele
EP19377 | 0735797854