

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 15/01/2026

Inspecteur: Robby De Smet

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel M13155

Serienummer: 21251306

Datum verslag: 15/01/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Clemenceaustraat
Huisnummer 104A
Busnummer
Postcode 2860
Gemeente SINT-KATELIJNE-WAVER
Land België

Eigenaar

Naam Stevens
Straatnaam Clemenceaustraat
Huisnummer 104A
Busnummer
Postcode 2860
Gemeente SINT-KATELIJNE-WAVER
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer
E-mail -

Type : woning

EAN : 541448820061613537

Teller Nr. : 1SAG1100589940

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 92,4 MΩ

RE: 5,32 Ω

OK

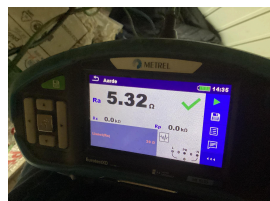
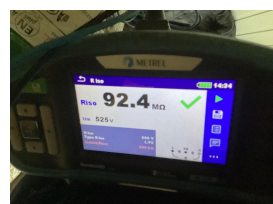
OK

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	I_n (A)	I_n - andere (A)	$I_{\Delta t}$	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	28	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	1	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
18	U	16		1	2,5

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	U	16		1	1,5
4	U	10		1	1,5
4	U	25		1	4
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I5.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.) Verdeelbord
- I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b) Aan verdeelbord
- I9.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2) Verdeelbord
- I9.04 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.) Voedingskabel verbinding naar verdeelbord niet in Aftakdoos (geen correcte verbinding)
- I9.07 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.) Verschillende in de woning (keuken, ...)
- N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen: Bewoond en bemeubeld
- N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- N32 Volgende gedeelte van de installatie werden gekeurd volgens Boek 1 Afdeling 6.5. en 8.2.2.:
- N5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

BESLUIT



De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 15/1/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 14:24 tot 15:11

De inspecteur Robby De Smet

ROBBY DE SMET
ACEG VZW - #227

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier. Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

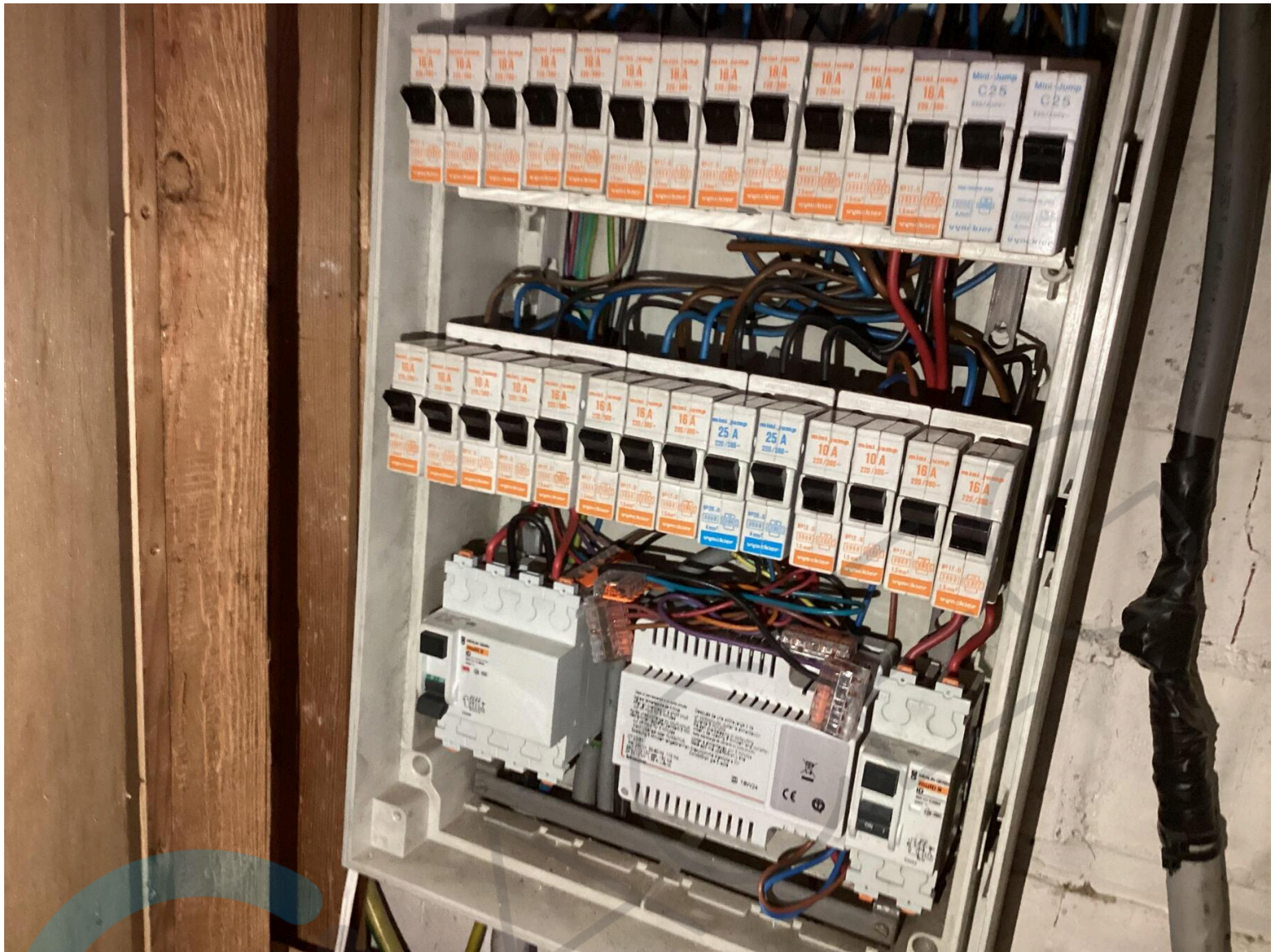
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

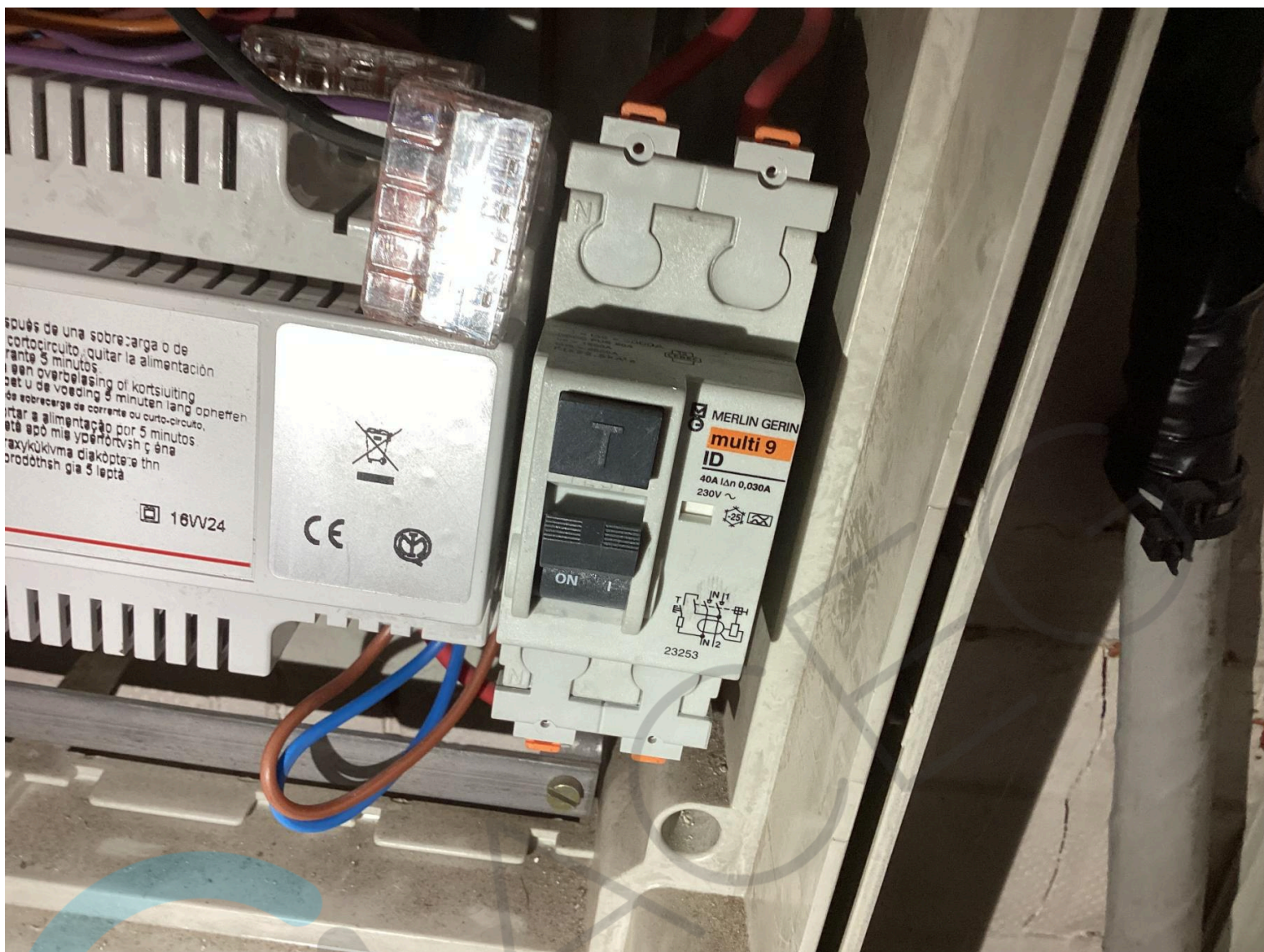
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

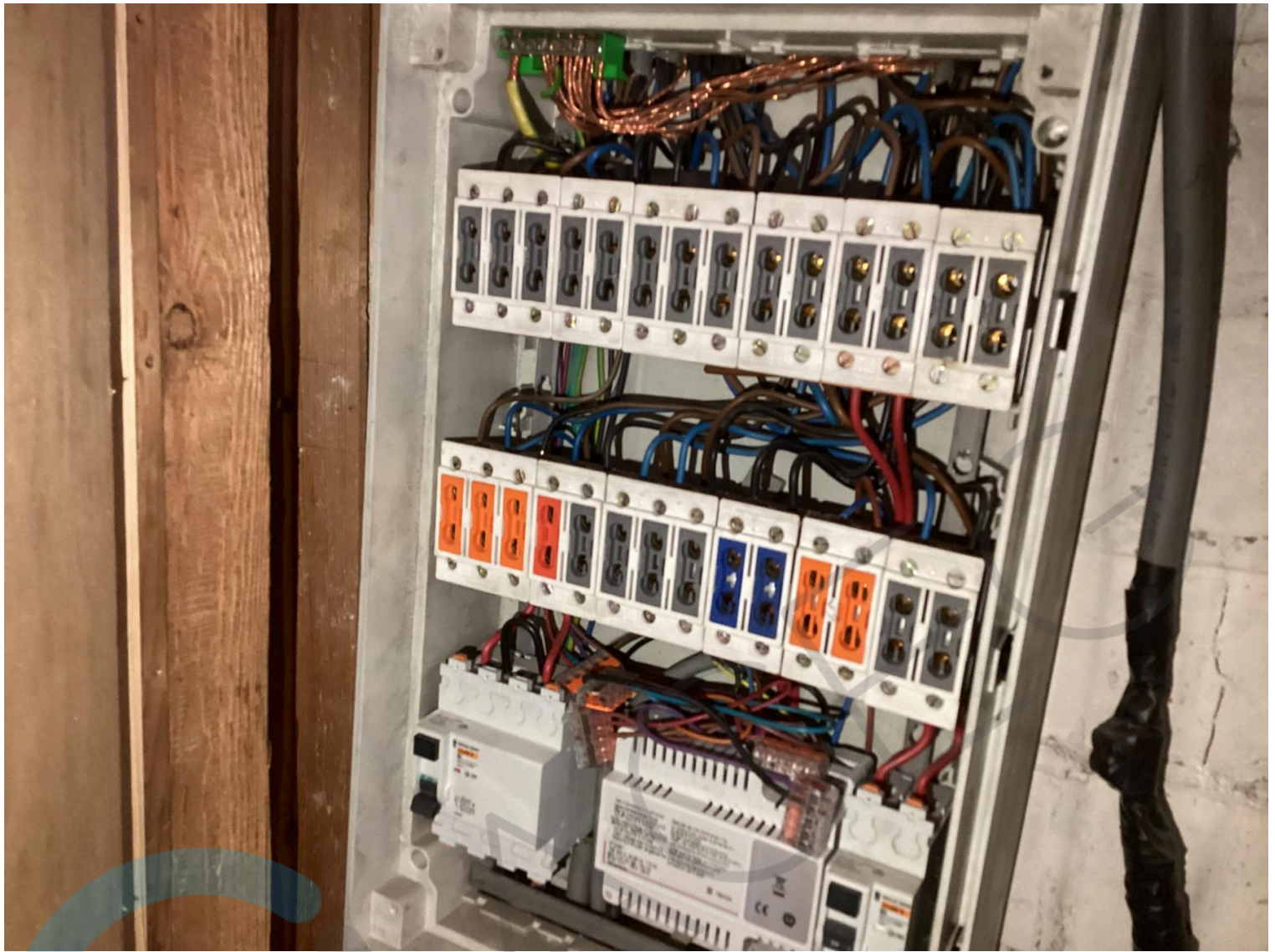
























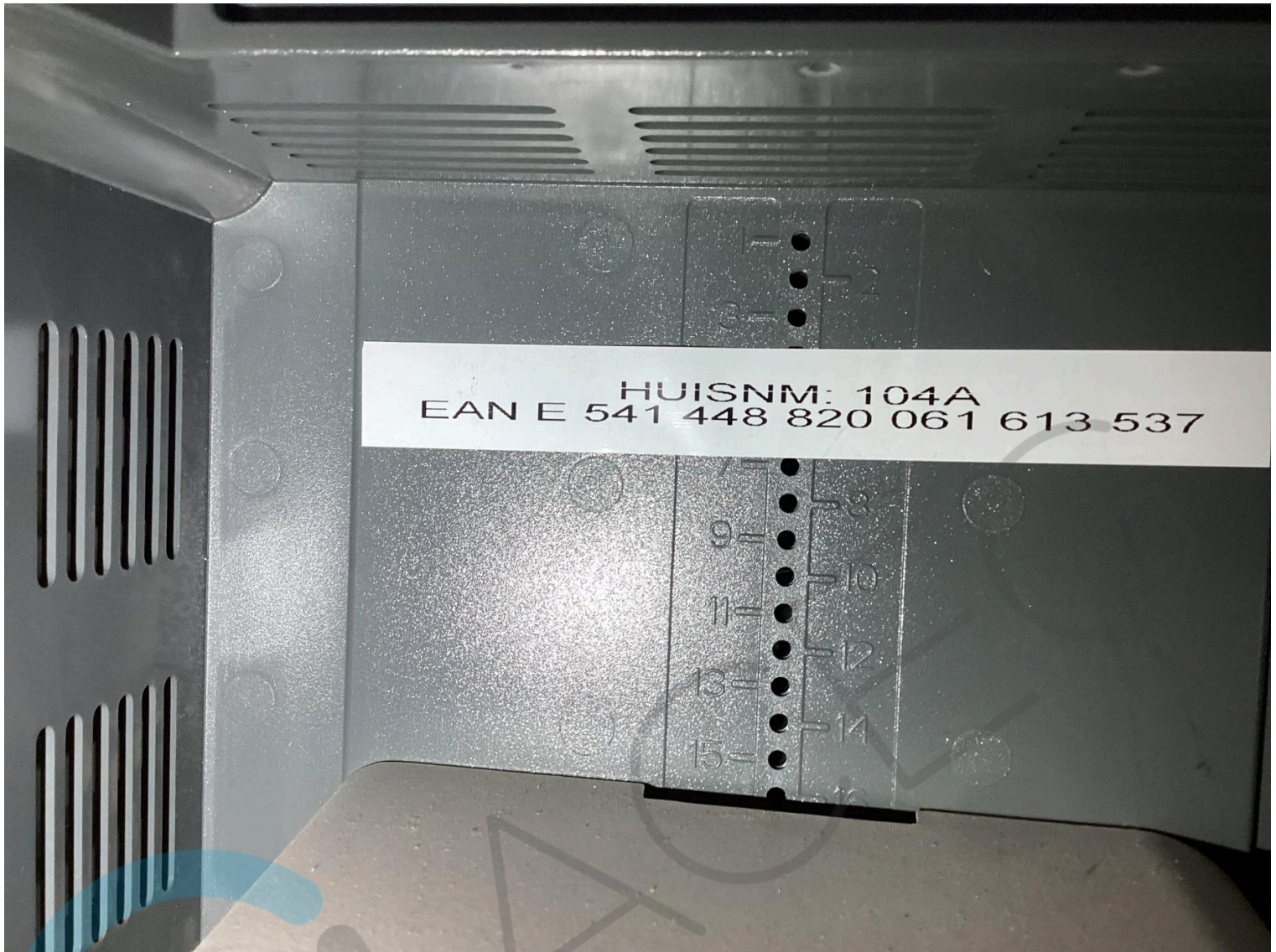














99168

VERENIGING VINCOTTE
Vereniging zonder winstoogmerk
Kontrolé - Keuring - Expertise
Jan Van Ritswijkstraan 158 - Bus 5 - 2000 Antwerpen
Telefoon: (031) 239 7266
PCR: 000-0130746-73
BTW: 402 994 520

Keuring niet op kosten van de maatschappij
Aard: NA - BM - VERZW.
Eerste-Bijkomend nazicht

Dubbel

Dienst Elektriciteit
Overeenkomstig de voorschriften van het Technisch Reglement en van de Stroomleveraar

Inrichting van: *STEVENS Linnenwisch 104A Sint-HALLUWATER*
Installateur: *VERZEEN M. Stevens Gewest te Sint-HALLUW.*
Spanning: *NA* Aantal kringen: *14N* M/ 3F

Algemene schakelaar: *Fuo* amp. ■ Algemene bescherming: *Fuo* amp.

	P II	P II+T	2 P II	A	P IV+T	L		P II	P II+T	2 P II	P II+T	P IV+T	L
1 Living	-	8			1	2	Slaapkamers	-	11				2
1 Keuken	-	10		1	1	1	Buitenrichting						1
1 Hall					1	1							
1 Badkamer	-	4			1	1	Badkamer	-	2				1
1 Badgabarit					1	1	Badgabarit						1

Vastgestelde jahrenken: *Jein*

7/16/85

IVERLEK
Elektriciteitsstraat 63
2800 MECHELEN
Tel. 015/21.94.21

N3 Afg. Diff 40A - 300mA
Bech Diff 40A - 300mA

kringen van x mm² ■ kringen van x mm² ■ kringen van x mm²

Installatie voldoet niet aan de voorschriften van de maatschappij. Wachtbuis voor aansluiting niet geplaatst.
Leiding aanwezig: WWK - KF - ACC - WM - VWM - LD Toestel aanwezig: WWK - KF - ACC - WM - VWM - LD
Opgesteld vermogen verwarming: ACC kW - Rechtstreeks kW
Teller nr. *niet* index *pye* Voedingskolom *na* uitgevoerd - *na* in orde.

De residentiële installatie is *na* in orde. ■ Zij *na* mag *na* onder spanning.

Algemene isoleringsweerstand: *10Mn* ohm. ■ Aardingsweerstand: *5* ohm.
Ontvangstbewijs nr.: *Bet. 422.409* Datum: *5/6/85* De Opziener, *[Signature]*

P II = tweepolige kontaktdozen
P II+T = tweepolige kontaktdozen met aardklem
2 P II = dubbele tweepolige kontaktdozen
P III = driepolige kontaktdozen
P IV+T = vierpolige kontaktdozen met aardklem
L = lichtpunten
A = aansluiting
P III+T = driepolige kontaktdozen met aardklem

WWK = warmwaterkittel
KF = kookforneel
ACC = accumulatievuren
WM = wasmachine (+ 2000 W)
VWM = waswasmachine (+ 2000 W)
LD = linnendroger (+ 2000 W)

NA = nieuwe aansluiting
BM = bijkomende meter
VERZW = verzwaaring
M = enkelzijdig
3F = driefazig

12/761

