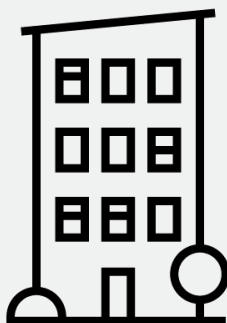


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

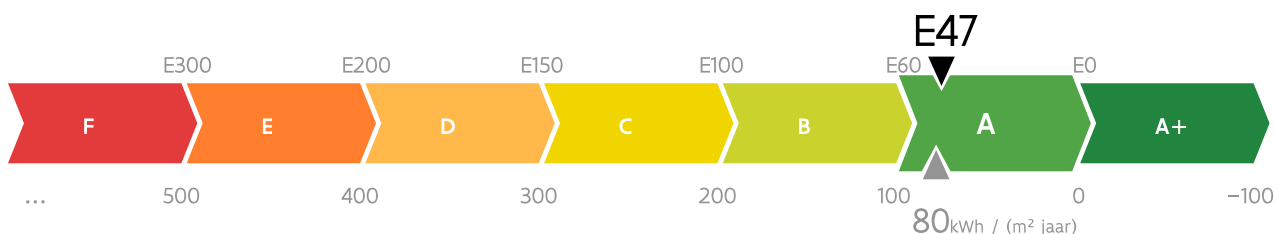


Brouwerijstraat 2A bus 21, 9300 Aalst

appartement

identificatiecode: 41002-G-2015_1187/EP19627/A003/D02/SD007

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **24-01-2023**

Handtekening:

PEPIJN Debergh

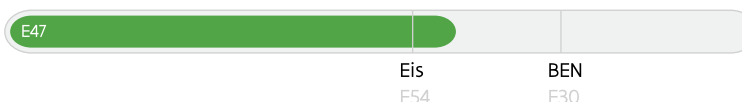
Prevebo
EP19627

Dit certificaat is geldig tot en met **24 januari 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K40) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	30/12/2015
Datum einde van de werken	30/09/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.951
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	93
Beschermd volume (m ³)	146
Verliesoppervlakte (m ²)	48
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	49
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,88
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,62
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	725
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31034985 / 31385078

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

PEPIJN Debergh
Prevebo
8630 Veurne
EP19627 | 0726405482

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.