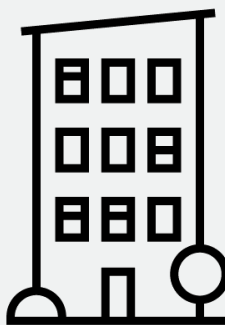


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



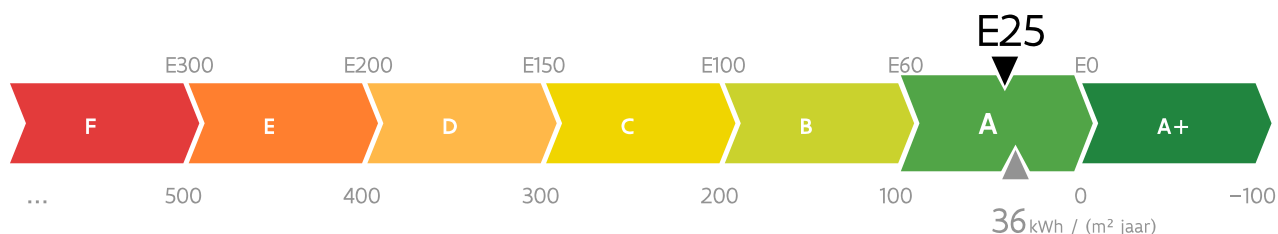
ik !

Leo Kempenaersstraat 19 bus 1, 2223 Heist-op-den-Berg

appartement

identificatiecode: 12014-G-OMV\_2019101368/EP02120/A001/D01/SD004

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 28-06-2022

Handtekening:

  
Vaste vertegenwoordiger van  
Expertisebureau Dirk De Groof bv,  
Zaakvoerder van Adviesbureau Dirk De Groof bv

DIRK DE GROOF

EP02120

Dit certificaat is geldig tot en met 15 maart 2032.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E25

Eis

E36

BEN

E30

## Andere eisen



Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S18) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 13/08/2019          |
| Datum einde van de werken                                          | 15/03/2022          |
| Datum ingebruikname                                                | 15/03/2022          |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 3.946               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 54                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 339                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 98                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 110                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,70                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,42                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 734                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 16532596 / 20823182 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

DIRK DE GROOF  
2580 PUTTE  
EP02120

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).